



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA

EL DÍA 16 DE JULIO DE 2010

Extracto de los acuerdos adoptados

Se acordó:

- 1.- Aprobar el acta de la sesión anterior celebrada el día 9 de julio de 2010.
- 2.- Otorgar a don Xiaozhou Chen licencia ambiental para instalar una actividad de restaurante, en la avenida Hermanos Boú número 226.
- 3.- Otorgar a grupo Premier Promociones Inmobiliarias 2010 sociedad limitada licencia ambiental para instalar una actividad de garaje privado con 55 plazas de aparcamiento en calle Cabanes, esquina calle Borriol.
- 4.- Otorgar a don Syed Azmat Meran licencia ambiental para instalar una actividad de kebab, en la plaza Padre Jofre, 11.
- 5.- Otorgar a don José María Esteller Sanz, licencia ambiental para instalar una actividad de bar en la calle Cabanes, 8 bajo.
- 6.- Otorgar a Bu Bu Sheng Lin Chen, Sociedad Limitada, licencia ambiental para instalar una actividad de restaurante, en la calle Torralba del Pinar, número 14.
- 7.- Otorgar a escuela MMA Castellón, Sociedad Limitada, licencia ambiental para instalar una actividad de gimnasio en el camino Donación, 91 nave 9.
- 8.- Otorgar a doña Sonia Novella Martinez licencia ambiental para instalar una actividad de centro de estética y bronceado en la calle Pintor Camarón, 4 A.

9.- Otorgar a la Autoridad Portuaria de Castellón, licencia ambiental para instalar una actividad de sala de exposiciones en el Muelle Serrano LLoberas, Edificio Moruno.

10.- Otorgar a doña Rosa María Marco Andreu, licencia ambiental para instalar una actividad de estudio de danza en la calle José Echegaray, 5 bajo.

11.- Otorgar a doña Louisa Fernanda Bernabela licencia ambiental para instalar una actividad de locutorio telefónico en la Ronda Mijares, 97-99.

12.- Otorgar a Sociedad Prevención Maz Seguridad Laboral, Sociedad Limitada con domicilio en calle Ingeniero Ballester, número 21, de Castellón de la Plana, licencia de apertura para la actividad de ambulatorio médico con oficinas en calle Alcudia de Veo, 4, edificio maestrazgo 2, local 2B – izquierda.

13.- Otorgar a congelados el timón, sociedad limitada con domicilio en polígono la Rambla, calle l'Alcora número 32 de Almassora (Castellón), licencia de apertura para la actividad de venta de congelados, salazones y encurtidos en calle Segorbe número 61.

14.- Otorgar a Servicios Industriales Grins 2007, Sociedad Limitada con domicilio en plaza Tetuán número 13 entresuelo, de Castellón de la Plana, licencia de apertura para la actividad de almacén y oficinas de empresa de suministros y recambios industriales, en la calle de Holanda número 174 B-3, polígono industrial Ciudad del Transporte.

15.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de venta de helados, cafetería y despacho de pan sin audición musical, en avenida gran vía Tarrega Monteblanco, 33, a favor de doña Elena Visinoui.

16.- Quedar enterada de la transmisión efectuada en la actividad de almacenamiento de materiales sólidos diversos en tránsito (consignatario de buques), en Muelle de la Cerámica, Explanada de Levante del Puerto de Castellón, a favor de Marítima del Mediterráneo, Sociedad Anónima.

17.- Denegar a Dream Lease, Sociedad Limitada el cambio de titularidad a su favor, de la licencia municipal de lavadero manual de coches, en la calle Gea Mariño, 4.

18.- Dar de baja la licencia para instalar la actividad de oficinas de empresa constructora, en calle Cabo Machichaco número 1 bajo-derecha, a solicitud de Río Rita, Sociedad Limitada.

19.- Dar de baja la licencia para instalar la actividad de taller de cambio de neumáticos en polígono peri 11, 2 2A, a solicitud de don Vivian Tanase.

20.- Otorgar a doña Cristina Peris Grau, licencia urbanística para la reforma de la vivienda sita en la plaza Huerto Sogueros número 7, piso 6 puerta 2.

21.- Otorgar a la mercantil Red Eléctrica de España, sociedad anónima unipersonal con número de identificación fiscal A-85309219 y con domicilio en el paseo Conde de los Gaitanes número 177 en Alcobendas, licencia urbanística para la construcción de dos casetas de relés en la Subestación de Ingenio sita en la Avenida Hermanos Bou, sin número.

22.- Otorgar a la mercantil Caspronave Dos, Sociedad Limitada, con domicilio en la calle Doctor Roux, número 8, entresuelo, licencia urbanística para la construcción de un edificio para dos plantas sótano para 14 plazas de aparcamiento y trasteros, planta baja y entreplanta para locales y 19 viviendas en 6 plantas en alto más bajo cubierta, llevando implícita la concesión de la licencia de actividad de los garajes para 14 vehículos, en la avenida Virgen de Lidón números 9 y 11.

23.- Desestimar las alegaciones presentadas por don Juan Manuel Molina Martínez, al expediente de infracción urbanística iniciado por la realización de obras, sin la preceptiva licencia, de cerramiento de terraza del inmueble situado en la avenida de Alcora número 162, ático y, en consecuencia, ordenar al mismo que, en el plazo de un mes realice el restablecimiento de la legalidad urbanística, procediendo a la retirada del cerramiento, restableciendo la terraza a su estado anterior.

24.- Aprobar las cuentas justificativas presentadas por Cáritas Interparroquial de Castellón y por nueve más, en relación con subvenciones concedidas por este Ayuntamiento a favor de las mismas.

25.- Reconocer la obligación a nombre de C.O.F. Farmacéuticos contenida en la Relación 297-A/2010.

26.- Reconocer las obligaciones contenidas en la relación 298-D/2010.

27.- Reconocer las obligaciones contenidas en la relación 295-R/2010.

28.- Declarar la jubilación de don Pedro Sotos Briones, funcionario de carrera, ordenanza de este Ayuntamiento.

29.- Declarar la jubilación de don Vicente Agut Beltrán, sacerdote perteneciente a la plantilla laboral fija de este Ayuntamiento.

30.- Declarar desierto el procedimiento de contratación, mediante procedimiento abierto, del arrendamiento, sin opción de compra, de un furgón de atestados con destino a la Policía Local de este Ayuntamiento.

31.- Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades a mitjans de comunicació escrits diaris, de caràcter local, que realitzen, durant el període comprés entre l'1 de gener al 30 d'octubre de 2010, campanyes de distribució gratuïta entre els seus lectors de material que promocióne la ciutat de Castelló de la Plana.

32.- Aprobar el expediente de contratación, por procedimiento abierto, de la concesión administrativa para la gestión integral del Centro Polifuncional Urban Castelló, sin canon a favor del Ayuntamiento de Castellón de la Plana, con un presupuesto base de licitación anual, que asciende al importe de 390.000 €, a la baja, IVA excluido, más 31.200 € en concepto de IVA (8%).

33.- Aprobar el proyecto de convenio a suscribir con la Asociación de Personas Sordas Virgen del Lidón de Castellón, para la financiación del proyecto Servicio de Orientación, Gestión e Información que comporta una aportación económica municipal, en concepto de subvención, de 14.250,00 euros.

34.- Aprobar el proyecto de convenio, a suscribir con la fundación Punjab, para la financiación de la ejecución del programa de gestión de la diversidad y prevención de conflictos interculturales en el ámbito de la etnia gitana Arpujar.

35.- Aprobar el proyecto de convenio, a suscribir con Cáritas diocesana Segorbe-Castellón para la financiación, parcial del desarrollo del proyecto, en materia de viviendas tuteladas para inmigrante, denominado Bantabá I y Bantabá II.

36.- Aprobar la adhesión de este Ayuntamiento al acuerdo marco de colaboración suscrito por la Federación Valenciana de Municipios y Provincias, la Conselleria de Justicia y Administraciones Públicas y las Fiscalías de las Audiencias Provinciales de Valencia, Castellón y Alicante, para la puesta en marcha de un programa de mediación en materia de intervención socioeducativa con menores infractores.

37.- Ratificar la solicitud presentada por este Ayuntamiento ante la Conselleria de Sanidad para la concesión de subvención con objeto de mantener los talleres de autoestima y crecimiento personal y de relajación para mujeres, que se viene realizando en el marco del I Plan Municipal de Igualdad de Oportunidades entre Mujeres y Hombres.

38.- Resolver las alegaciones formuladas al proyecto de expropiación para obtener los terrenos necesarios para la ampliación de la avenida de Barcelona y aprobar definitivamente dicho proyecto, así como la relación de afectados por el mismo.

39.- Aprobar el proyecto de Ordenanza Municipal de Protección contra la Contaminación Acústica del municipio de Castellón de la Plana y formular al Pleno la correspondiente propuesta para su aprobación inicial.

40.- Aprobar el proyecto de convenio de colaboración a suscribir con la Conselleria de Bienestar Social, para la gestión de las ayudas económicas individualizadas de acogimiento familiar de menores, simples o permanentes, con familia extensa o afín.

41.- En despacho extraordinario, la Junta de Gobierno Local acordó:

- Aprobar el proyecto de plan parcial del sector 15 SU-R, situado entre la carretera de Alcora y el camino Mercader así como el proyecto de estudio de integración paisajística que lo acompaña y formular al Pleno la correspondiente propuesta para su aprobación definitiva.

- Aprobar el proyecto de modificación del plan parcial de la unidad de ejecución número dos del sector 09-SU-I, situada entre la unidad de ejecución del citado sector, la carretera nacional 340, la cuadra Morterás y la cuadra sargento o de la Torta y formular al Pleno la correspondiente propuesta para su aprobación definitiva.

- Otorgar a Inmobiliaria Leroy Merlin, Sociedad Limitada unipersonal de licencia urbanística para la construcción de un edificio para uso comercial en el camino Pí Gros, esquina Ronda Este, y aprobar el proyecto de urbanización de vial en dicho camino.

- Aprobar el proyecto de modificación del plan general de ordenación urbana de Castellón, relativa al trazado de un vial en el Polígono del Serrallo.

- Aprobar el proyecto de modificación de créditos número 2/2010 del presupuesto del Patronato Municipal de Turismo de Castellón de la Plana.