



EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA

EL DÍA 1 DE ABRIL DE 2010

Extracto de los acuerdos adoptados

Se acordó:

- 1.- Aprobar el acta de la sesión anterior celebrada el día 26 de marzo de 2010.
- 2.- Otorgar a doña Adriana Patricia Mona Vasquez y don Khalid Meriouch Drady, licencia para instalar una actividad de discoteca en Polígono Los Cipreses, nave 81.
- 3.- Otorgar a don Qiu Yiyang licencia ambiental para instalar una actividad de restaurante, en calle Montanejos, Polígono Fadrell, nave 46.
- 4.- Otorgar a “Puertas automáticas Portis Sociedad Limitada” licencia ambiental para instalar una actividad de oficinas y almacén de empresa de mantenimiento y reparación de puertas automáticas en calle Pedro Camañes Sorolla, número 2 bajo.
- 5.- Otorgar a don Maximiliano Tamain licencia ambiental para instalar una actividad de establecimiento de piercings y tatuajes en calle Navarra, número 135 entresuelo.
- 6.- Otorgar a doña Zhifeng Qiu licencia ambiental para instalar una actividad de venta menor de todo tipo de artículos incluido comida y bebidas alcohólicas, frutas y verduras en avenida Valencia, número 27 bajo.
- 7.- Otorgar a “Tempo Lider, Sociedad Limitada” licencia ambiental para instalar una actividad de bar con plancha, en calle Alcalde Tárrega, número 25 bajo.
- 8.- Otorgar a “Formació integral Castello, Sociedad Limitada” licencia ambiental para instalar una actividad de centro de formación en calle Juan Pablo II, número 6, 03 A.

9.- Otorgar a doña Ángela Adina Lascau y don Julian Valero Guerrero, licencia ambiental para instalar una actividad de bar sin audición musical en Polígono Ronda Sur, calle 9 nave 10E.

10.- Otorgar a don Tanase Vivian licencia ambiental para instalar una actividad de taller de cambio de neumáticos en Polígono Peri 11, 2 2A.

11.- Otorgar a “Clínica Kirema, Sociedad Limitada” licencia ambiental para instalar una actividad de centro de rehabilitación en calle Moyano, número 15 bajo.

12.- Otorgar a doña Tatiana Huguet Feo licencia ambiental para instalar una actividad de clínica odontológica en calle Concepcion Arenal, número 2 bajo.

13.- Otorgar a “José Miguel Sidro Agencia d'Assegurances Sociedad Limitada” licencia de apertura para la actividad de oficina para seguros en calle Alcalde Tárrega esquina calle Ebanista Hervás.

14.- Otorgar a “Castellplana Sociedad Limitada” licencia de apertura para la actividad de garaje-aparcamiento de automóviles para un total de 70 vehículos en calle Carlos Fabra Andrés, esquina Camino La Plana.

15.- Otorgar a “Chencho rótulos Sociedad Limitada” licencia de apertura para la actividad de industria de fabricación de material de alumbrado en Polígono Ciudad del Transporte, 2ª fase, manzana 3, nave 49.

16.- Otorgar a don Senen Mateu González y doña Maja Dabic Radisic licencia de apertura para la actividad de centro de belleza y estética en el local sito en avenida Vicente Sos Baynat, número 1 bajo.

17.- Otorgar a don Gustavo Eduardo Saborido Torres y doña Sara Boy Carmona licencia de apertura para la actividad de comercio al por menor de material deportivo en calle Enmedio número 97 bajo.

18.- Otorgar a “Castelló Rumano Iber-Ocio Sociedad Limitada” licencia de apertura para la actividad de pub en avenida Amalio Gimeno número 12 con un aforo máximo permitido de 91 personas, distribuidas en 51 personas de pie y 41 sentadas.

19.- Otorgar a don Iván Balaguer Llorens licencia de apertura para la actividad de bar sin audición musical en calle Lagasca número 30 bajo con un aforo máximo permitido de 33 personas.

20.- Otorgar a doña Dolores Holguin García licencia de apertura para la actividad de elaboración de platos precocinados en el local sito en avenida Virgen de Lidón, número 25.

21.- Otorgar a doña María Teresa Serrano Bellés y doña Gema Fabra Lavernia licencia de funcionamiento para la actividad de cafetería panadería sin audición musical en el

local sito en calle Botánico Cavanilles número 46 con un aforo máximo permitido de 64 personas.

22.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de pub, en avenida Almazora, número 94, a favor de don Francisco Javier Gómez Alonso.

23.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de café teatro con audición musical, en calle Huerto de Mas, número 7, a favor de don Florian Raducan.

24.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de pub con ambiente musical, en calle Sarratella, número 8 bajo, a favor de don Franklin Betancur Muñoz.

25.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de restaurante, en calle Obispo Climent, número 3, a favor de doña Rocío Vargas García y don Manuel Guillen Menudo.

26.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de cafetería-bar sin audición musical, en Polígono Los Cipreses, nave 50, a favor de don Diego Cuevas Novella y doña Vanessa Ponz Ballester.

27.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de restaurante sin audición musical, en Carretera Alcora, número 15YA-17YA bajo, a favor de don Haiwei Chen.

28.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de cafetería-kebab, en avenida Hermanos Bou, número 33 bajo izquierda, a favor de "Mirzali, Sociedad Limitada Unipersonal".

29.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de cafetería-restaurante sin audición musical, en calle Obispo Salinas, número 51, a favor de don Mohammed El Bertali Debab y doña Susana Agost Canós.

30.- Autorizar el cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar sin audición musical, en calle San Blas, número 39, a favor de don José Ramón Ojeda Luis.

31.- Quedar enterada de la transmisión efectuada en la actividad de taller de encuadernación, en Polígono Industrial Fadrell, nave 27, a favor de don Andrés Miguel Renau Trilles.

32.- Modificar la licencia ambiental otorgada a don Rafael Julián Palanques en el sentido de ampliar la actividad de gimnasio, en calle Cronista Muntaner, número 4.

33.- Archivar las solicitudes formuladas por "Ingesco del Mediterráneo, Sociedad Limitada Unipersonal", "Tucredito directo, Sociedad Limitada", "Alma y compas, Sociedad Limitada", Instituto valenciano de atención a los discapacitados, Caja de ahorros de Castilla La Mancha, "Imex Valencia, Sociedad Limitada" y don Pedro Molina Ruiz para el otorgamiento de licencias de instalación de actividades.

34.- Otorgar a don Manuel Gómez Nebot licencia urbanística para la reforma de fachada en local de uso indeterminado situado en la calle Poeta Guimerá número 1 y 3.

35.- Otorgar a la mercantil “Vodafone España, Sociedad Anónima” licencia urbanística para la reforma interior de una estación base de telefonía móvil consistente en la redistribución de equipos situada en la Ciudad del Transporte, calle Italia, parcela 207.

36.- Otorgar a la mercantil “Cooperativa Agrícola San Isidro Castellón” licencia urbanística para la remodelación de aseos en el local situado en la Cuadra Borriolenc número 4.

37.- Otorgar a la “Comunidad de Propietarios” licencia urbanística para la instalación de un ascensor en edificio existente en la Plaza Dolçainers de Tales número 6.

38.- Reconocer las obligaciones contenidas en la Relación 158-D/2010 de fecha 25 de marzo de 2010 que asciende a un total de 314.958,76 euros.

39.- Aprobar las cuentas justificativas presentadas por La Unión General de Trabajadores-PV, Unión Comarcal Plana Alta-Maestrat-Els Ports, Asociación provincial de parálisis cerebral (Aspropace), Asociación daño cerebral sobrevenido (Ateneo), Asociación de esclerodermia Castellón (Adec) y Asociación de esclerosis múltiple de Castellón (Aemc) en relación con la concesión de subvenciones por parte de este ayuntamiento para la realización de programas y actividades

40.- Aprobar el expediente para contratar, mediante procedimiento abierto, el “Servicio de recogida y eliminación de pilas usadas tipo normal y de botón, baterías de teléfonos móviles, así como el suministro e instalación de contenedores para las mismas del término municipal de Castellón de la Plana”, con un presupuesto máximo para los dos años de duración del contrato de 53.271,02 euros, más 3.728,98 euros, en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido (7%).

41.- Aprobar el expediente para contratar, mediante procedimiento abierto, el suministro de papel para las fotocopiadoras e impresoras del Excelentísimo Ayuntamiento de Castellón de la Plana en forma de tracto sucesivo y por precio unitario de acuerdo con las necesidades del Ayuntamiento, por un periodo de un año y con un presupuesto máximo de 73.215,00 euros, más 11.714,40 euros en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido.

42.- Aprobar el expediente para contratar mediante concurso público, el arrendamiento de una parcela en Penyeta Roja con la finalidad de emplazar en la misma una casa de madera que pueda ser utilizada por los vecinos de la zona, con una superficie mínima de 650 metros cuadrados y un tipo de licitación de 500,00 euros mensuales, Impuesto sobre el Valor Añadido excluido, susceptible de mejora a la baja.

43.- Aprobar el expediente para contratar mediante concurso público, el arrendamiento de un local con destino a Banco de Alimentos en el Grao de Castellón, con una superficie mínima útil de 120 metros cuadrados que deberá estar ubicado en planta baja, y con un tipo de licitación de 500,00 euros mensuales, Impuesto sobre el Valor Añadido excluido, susceptible de mejora a la baja.

44.- Abonar a la Fundación de la Comunitat Valenciana para la promoción y desarrollo comercial del puerto de Castellón "Fundació Portcastelló" (antes Fundación Aproa), la cantidad de 6.000 euros, como aportación municipal al ejercicio de 2010.

45.- En despacho extraordinario, la Junta de Gobierno Local acordó:

- Aprobar la rectificación de las condiciones contractuales de la operación de préstamo a largo plazo adjudicada a la entidad "Banesto, Sociedad Anónima" en los términos que se aprobaron por acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 26 de marzo de 2010 en el sentido que se rectifica la oferta realizada de Euribor 1 año + 1,25 o tipo fijo del 3,95, sustituyéndola por una opción única del 3,90.
- Aprobar las cuentas de Recaudación del año 2007 y 2008.
- Aprobar el documento de modificaciones de obra en el proyecto de construcción de Escuela Infantil de primer ciclo de titularidad municipal en la calle Desierto de las Palmas de Castellón de la Plana, que fue aprobado mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en fecha 21 de enero de 2009.