



Ajuntament de Castelló
de la Plana

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CONVOCADA PER A LES NOU HORES I QUINZE MINUTS DEL DIA 18 DE JULIOL DE 2019.

Ordre del dia

Alcaldia

1r.-Dació de compte del decret número 5538, dictat per l'Alcaldessa en data 10 de juliol de 2019, que resol designar a les secretàries-delegades de les Comissions d'Estudi Permanents de la Junta de Govern Local (29916/2019).

2n.- Dació de compte del decret número 5753, dictat per l'Alcaldessa en data 12 de juliol de 2019, que disposa la substitució temporal de la huitena Tinenta d'Alcaldia, Mari Carmen Ribera Soriano, del 16 al 23 de juliol de 2019, tots dos inclosos, pel nové Tinent d'Alcaldia, Omar Braina Bou (30323/2019).

3r.- Dació de compte del decret número 5780, dictat per l'Alcaldessa en data 15 de juliol de 2019, que disposa la seua substitució temporal, del 15 al 23 de juliol de 2019, tots dos inclosos, pel primer Tinent d'Alcaldia, David Donate Castiblanque (30396/2019).

Comissió d'Estudi de les Persones i del Desenvolupament Econòmic Sostenible

4t.-Aprovació del projecte de conveni de col·laboració empresarial, a subscriure amb la Fundació Caixa Castelló, per al patrocini del disseny, maquetació i impressió de l'agenda cultural de Castelló (25456_2019).

5é.-Deixar sense efecte l'obligació

Alcaldía

1º.- Dación de cuenta del decreto número 5538, dictado por la Alcaldesa en fecha 10 de julio de 2019, que resuelve designar a las secretarias-delegadas de las Comisiones de Estudio Permanentes de la Junta de Gobierno Local (29916/2019).

2º.- Dación de cuenta del decreto número 5753, dictado por la Alcaldesa en fecha 12 de julio de 2019, que dispone la sustitución temporal de la octava Teniente de Alcaldía, Mari Carmen Ribera Soriano, del 16 al 23 de julio de 2019, ambos incluidos, por el noveno Teniente de Alcaldía, Omar Braina Bou (30323/2019).

3º.- Dación de cuenta del decreto número 5780, dictado por la Alcaldesa en fecha 15 de julio de 2019, que dispone su sustitución temporal, del 15 al 23 de julio de 2019, ambos incluidos, por el primer Teniente de Alcaldía, David Donate Castiblanque (30396/2019).

Comisión de Estudio de las Personas y del Desarrollo Económico Sostenible

4º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración empresarial, a suscribir con la Fundació Caixa Castelló, para el patrocinio del diseño, maquetación e impresión de la agenda cultural de Castelló (25456_2019).

5º.- Dejar sin efecto la obligación

reconeguda, a favor de la Congregació Religiosa de las Hermanitas de los Ancianos Desemparados, en concepte de subvenció, per al finançament de l'activitat assistencial de la Casa Asil "Hogar Virgen de Lidón", durant l'any 2018, al no haver-se signat el conveni corresponent ni haver-lo aprovat per part de l'entitat beneficiària (10315_2018).

6é.-Resolució de la convocatòria de subvencions destinades als i les comerciants minoristes i associacions i entitats de comerciants de Castelló de la Plana, per a l'adequació, implantació, relleu generacional, innovació i dinamització i promoció del comerç a la Ciutat, durant l'exercici 2019 (10580:2019).

Comissió d'Estudi de Sostenibilitat i Ordenació del Territori

7é.-Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de cafeteria i safareig d'animals domèstics, no atés, que amplia la llicència existent d'estació de servei (venta de carburants) amb comerç menor, situada al carrer Segarra Ribes, baix, cantó carrer Marqués de la Ensenada, promoguda per "Fadrell, SA" (13475_2018).

8é.-Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable emesa per Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de taller de reparació i substitució de llunes, situada en el Polígon Los Cipreses, nau 33, carretera de València sense número, promoguda per "*Glassdrive España, SL" (4467_2018).

9é.- Presa en consideració de l'acta de comprovació favorable i de l'informe emesos per Enginyer Tècnic Municipal per a l'obertura de l'activitat de bar, sense audició musical, situada al carrer Honori Garcia i Garcia número 8, baix, promoguda per "Jesús y Paco, SL" (4168_2019).

10é°.-Atorgament de llicència urbanística per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Vicente Pla Broch número 8 (16000_2019).

reconocida, a favor de la Congregación Religiosa de las Hermanitas de los Ancianos Desamparados, en concepto de subvención, para la financiación de la actividad asistencial de la Casa Asilo "Hogar Virgen de Lidón", durante el año 2018, al no haberse firmado el convenio correspondiente ni haberlo aprobado por parte de la entidad beneficiaria (10315_2018).

6°.- Resolución de la convocatoria de subvenciones destinadas a los y las comerciantes minoristas y asociaciones y entidades de comerciantes de Castelló de la Plana, para la adecuación, implantación, relevo generacional, innovación y dinamización y promoción del comercio en la Ciudad, durante el ejercicio 2019 (10580:2019).

Comisión de Estudio de Sostenibilidad y Ordenación del Territorio

7°.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de cafetería y lavadero de animales domésticos, no atendido, que amplía la licencia existente de estación de servicio (venta de carburantes) con comercio menor, situada en la calle Segarra Ribes, bajo, esquina calle Marqués de la Ensenada, promovida por "Fadrell, SA" (13475_2018).

8°.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Técnico Municipal para la apertura de la actividad de taller de reparación y sustitución de lunas, situada en el Polígono Los Cipreses, nave 33, carretera de Valencia sin número, promovida por "Glassdrive España, SL" (4467_2018).

9°.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable y del informe emitidos por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de bar, sin audición musical, situada en la calle Honori Garcia i Garcia número 8, bajo, promovida por "Jesús y Paco, SL" (4168_2019).

10°.- Otorgamiento de licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar aislada, en la calle Vicente Pla Broch número 8 (16000_2019).



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

11é.- Atorgament de llicència urbanística per a la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, en la plaça d'Isabel la Catòlica número 12 (16484_2019).

12é.- Atorgament de llicència urbanística per a la demolició d'un immoble, al carrer Sanz de Bremond número 15 (21572_2019).

13é.-Modificació de la llicència urbanística atorgada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, en l'avinguda Ferrandis Salvador número 11, en el sentit d'incorporar la construcció d'una piscina, un estenedor i una barbacoa (6781_2017).

14é.- Modificació de la llicència urbanística atorgada per a la reforma d'habitatge existent, per a instal·lació d'ascensor en l'ull d'escala, al carrer Sant Vicent número 1 7é, en el sentit de canviar el traçat de l'escala (33648_2018).

15é.- Modificació de la llicència urbanística atorgada a "Caspronave Dos, SL" per a la construcció d'un edifici en l'avinguda Mare de Déu del Lledó números 9 i 11, en el sentit d'unir dos habitatges de la quarta planta i modificar un habitatge de la cinquena planta (48035_2017).

16é.- Modificació de la llicència urbanística atorgada a "Carmila España, SLU" per a reforma i ampliació de centre comercial, mitjançant execució d'ampliació de local comercial i taller en l'avinguda del Mar sense número, en el sentit d'incrementar lleugerament la superfície ampliada (16516_2017).

17é.-Atorgament a "Carmila España, SLU" de pròrroga de sis mesos per a la total terminació de les obres de reforma i

11º.- Otorgamiento de licencia urbanística para la reforma y ampliación de vivienda unifamiliar entre medianeras, en la plaza de Isabel la Católica número 12 (16484_2019).

12º.- Otorgamiento de licencia urbanística para la demolición de un inmueble, en la calle Sanz de Bremond número 15 (21572_2019).

13º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada, en la avenida Ferrandis Salvador número 11, en el sentido de incorporar la construcción de una piscina, un tendedero y una barbacoa (6781_2017).

14º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada para la reforma de vivienda existente, para instalación de ascensor en hueco de escalera, en la calle San Vicente número 1 7º, en el sentido de cambiar el trazado de la escalera (33648_2018).

15º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a "Caspronave Dos, SL" para la construcción de un edificio en la avenida Virgen de Lidón números 9 y 11, en el sentido de unir dos viviendas de la cuarta planta y modificar una vivienda de la quinta planta (48035_2017).

16º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a "Carmila España, SLU" para reforma y ampliación de centro comercial, mediante ejecución de ampliación de local comercial y taller en la avenida del Mar sin número, en el sentido de incrementar ligeramente la superficie ampliada (16516_2017).

17º.- Otorgamiento a "Carmila España, SLU" de prórroga de seis meses para la total terminación de las obras de reforma y

ampliació de centre comercial, mitjançant execució d'ampliació de local comercial i taller en l'avinguda del Mar sense número (16516_2017).

18é.- Atorgament de pròrroga de dotze mesos per a la total terminació de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar, entre mitgeres, al carrer Sant Mateu número 36 (46875_2017).

19é.- Desestimació de les alegacions formulades a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres, sense llicència, de construcció de porxo-magatzem i canvi de cobertes en magatzem i traster, en la quadra Catalá número CT-50, polígon 88, parcel·la 37, Partida Benadresa, Sòl No Urbanitzable i, en conseqüència, ordre a l'interessat, de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) (31055_2017).

20é.- Desestimació de les alegacions formulades a l'expedient d'infracció urbanística incoat per la realització d'obres, sense llicència i no legalitzables, de construcció de clos de mur de formigó en el perímetre nord i soleres de formigó en interior i accés a la parcel·la situada en la quadra segona DJ69-137 (Partida *Bovalar), Sòl No Urbanitzable i, en conseqüència, ordre a l'interessat i a un altre de restabliment de la legalitat urbanística alterada (demolició) (46001_2018).

21é.- Desestimació del recurs de reposició formulat contra acord de la Junta de Govern Local de 27 de juny de 2018, que li va ordenar el restabliment de la legalitat urbanística alterada per la realització d'obres de condicionament de terreny, closos perimetrals i emmagatzematge d'estructures metàl·liques, en el camí Almalafa AL-74, polígon 155, parcel·la 255 (Partida Almalafa) (35333_2017).

22é.- Personació d'aquest Ajuntament davant el Jutjat contenciós administratiu número dos de Castelló en el recurs interposat contra decret confirmatori d'un altre que va resoldre denegar-li autorització d'ocupació de via pública per a la instal·lació d'una xurreria durant la celebració de les festes de la Magdalena de 2019 en la plaça de Maria

ampliació de centro comercial, mediante ejecución de ampliación de local comercial y taller en la avenida del Mar sin número (16516_2017).

18º.- Otorgamiento de prórroga de doce meses para la total terminación de las obras de construcción de una vivienda unifamiliar, entre medianeras, en la calle San Mateo número 36 (46875_2017).

19º.- Desestimación de las alegaciones formuladas al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, sin licencia, de construcción de porche-almacén y cambio de cubiertas en almacén y trastero, en la cuadra Catalá número CT-50, polígono 88, parcela 37, Partida Benadresa, Suelo No Urbanizable y, en consecuencia, orden al interesado, de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (31055_2017).

20º.- Desestimación de las alegaciones formuladas al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, sin licencia y no legalizables, de construcción de vallado de muro de hormigón en el perímetro norte y soleras de hormigón en interior y acceso a la parcela situada en la cuadra segunda DJ69-137 (Partida Bovalar), Suelo No Urbanizable y, en consecuencia, orden al interesado y a otro de restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (46001_2018).

21º.- Desestimación del recurso de reposición formulado contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 27 de junio de 2018, que le ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada por la realización de obras de acondicionamiento de terreno, vallados perimetrales y almacenamiento de estructuras metálicas, en el camino Almalafa AL-74, polígono 155, parcela 255 (Partida Almalafa) (35333_2017).

22º.- Personación de este Ayuntamiento ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número dos de Castellón en el recurso interpuesto contra decreto confirmatorio de otro que resolvió denegarle autorización de ocupación de vía pública para la instalación de una churrería durante la celebración de las fiestas de la Magdalena de 2019 en la



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

Agustina (50194_2018).

23é.- Estimació, parcial, de les alegacions formulades pels propietaris de les finques 1 i 2, al projecte d'expropiació, per taxació conjunta, per a l'obtenció d'una zona destinada a vial públic situada en la prolongació del carrer Carcaixent fins a la ronda Est i, en conseqüència, aprovació definitiva d'aquest projecte, incorporant les modificacions corresponents, i autorització i disposició de la despesa corresponent al preu just de les finques esmentades afectades i reconeixement de l'obligació a favor dels seus titulars (37472_2017).

24é.- Estimació de l'alegació formulada per "Carrocerías Besser & Altava, SL", propietària de la finca afectada, parcialment, pel projecte d'expropiació, per taxació conjunta, per a l'ampliació de la Gran via Tárrega Monteblanco, a l'altura del número 243, entre el carrer del Mar Negre i el carrer Herbés i, en conseqüència, aprovació definitiva d'este projecte i autorització i disposició de la despesa corresponent al preu just de la part de la finca esmentada afectada i reconeixement de l'obligació a favor del seu titular (40709_2016).

**Comissió d'Estudi de Govern
Interior**

25é.- Declaració de funcionari de carrera d'este Ajuntament, Oficial de la Policia Local, en situació d'excedència voluntària automàtica per prestar serveis en el sector públic (23879_2019).

26é.- Personació d'este Ajuntament davant el Jutjat contenciós administratiu número 1 de Castelló en el recurs interposat contra decret que va resoldre l'arxivament d'expedients de denúncies

plaza de María Agustina (50194_2018).

23º.- Estimación, parcial, de las alegaciones formuladas por los propietarios de las fincas 1 y 2, al proyecto de expropiación, por tasación conjunta, para la obtención de una zona destinada a vial público ubicada en la prolongación de la calle Carcagente hasta la ronda Este y, en consecuencia, aprobación definitiva de dicho proyecto, incorporando las modificaciones correspondientes, y autorización y disposición del gasto correspondiente al justiprecio de las fincas mencionadas afectadas y reconocimiento de la obligación a favor de sus titulares (37472_2017).

24º.- Estimación de la alegación formulada por "Carrocerías Besser & Altava, SL", propietaria de la finca afectada, parcialmente, por el proyecto de expropiación, por tasación conjunta, para la ampliación de la Gran vía Tárrega Monteblanco, a la altura del número 243, entre la calle del Mar Negro y la calle Herbés y, en consecuencia, aprobación definitiva de dicho proyecto y autorización y disposición del gasto correspondiente al justiprecio de la parte de la finca mencionada afectada y reconocimiento de la obligación a favor de su titular (40709_2016).

**Comisión de Estudio de Gobierno
Interior**

25º.- Declaración de funcionario de carrera de este Ayuntamiento, Oficial de la Policía Local, en situación de excedencia voluntaria automática por prestar servicios en el sector público (23879_2019).

26º.- Personación de este Ayuntamiento ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 1 de Castellón en el recurso interpuesto contra decreto que resolvió el archivo de expedientes de

per conductes d'assetjament laboral (9765_2019).

27é.- Adjudicació a “*Walhalla Data Center Services, SL” del contracte per a la prestació del servei a este Ajuntament d'allotjament de servidors i emmagatzematge corporatius en un centre de procesaments de dades extern (39543_2018).

28é.- Aprovació de la revisió de preus del contracte, subscrit amb “Servicios de Levante, SA”, per a la prestació del servei de neteja d'edificis i dependències d'este Ajuntament, per al període comprés entre el 17 de març de 2018 al 16 de març de 2019 (7192_2018).

29é.- Aprovació de la revisió de preus del contracte, subscrit amb “GRP Cano Lopera, SL”, per a la prestació del servei de conservació i manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis en els edificis i dependències d'este Ajuntament, per al període comprés entre l'1 de maig de 2018 al 30 d'abril de 2019 (4483_2014).

30é.- Aprovació de la primera pròrroga, per un any, del contracte, subscrit amb “Laboratoris Munuera, SL”, per a la prestació del servei a este Ajuntament de vigilància i control d'abocaments al mar de l'emissari submarí (1278_2016).

31é.- Declaració d'efectes no utilitzables a sis vehicles municipals, alienació d'estos, com a residus sòlids urbans, a favor de “Desguaces Hermanos Villamón, SA” i anotació de la seua baixa en l'Inventari del Patrimoni Municipal (13196_2019).

32é.-Declaració de deserta a la licitació efectuada per a contractar, mitjançant concurs públic, l'arrendament d'un local amb destinació a centre cívic en el districte Est (32674_2018).

33é.- Liquidació del contracte, subscrit amb “Omega Ingenia, Obras y Servicios, SL”, d'obres de remodelació urbana, nova àrea de jocs infantils, al carrer Juan Bautista Folia Prades, districte Oest i, en conseqüència, devolució de la garantia definitiva depositada per a respondre de

denuncias por conductas de acoso laboral (9765_2019).

27º.- Adjudicación a “Walhalla Data Center Services, SL” del contrato para la prestación del servicio a este Ayuntamiento de alojamiento de servidores y almacenamiento corporativos en un centro de procesos de datos externo (39543_2018).

28º.- Aprobación de la revisión de precios del contrato, suscrito con “Servicios de Levante, SA”, para la prestación del servicio de limpieza de edificios y dependencias de este Ayuntamiento, para el periodo comprendido entre el 17 de marzo de 2018 al 16 de marzo de 2019 (7192_2018).

29º.- Aprobación de la revisión de precios del contrato, suscrito con “GRP Cano Lopera, SL”, para la prestación del servicio de conservación y mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios en los edificios y dependencias de este Ayuntamiento, para el periodo comprendido entre el 1 de mayo de 2018 al 30 de abril de 2019 (4483_2014).

30º.- Aprobación de la primera prórroga, por un año, del contrato, suscrito con “Laboratorios Munuera, SL”, para la prestación del servicio a este Ayuntamiento de vigilancia y control de vertidos al mar del emisario submarino (1278_2016).

31º.- Declaración de efectos no utilizables a seis vehículos municipales, enajenación de los mismos, como residuos sólidos urbanos, a favor de “Desguaces Hermanos Villamón, SA” y anotación de su baja en el Inventario del Patrimonio Municipal (13196_2019).

32º.- Declaración de desierta a la licitación efectuada para contratar, mediante concurso público, el arrendamiento de un local con destino a centro cívico en el distrito Este (32674_2018).

33º.- Liquidación del contrato, suscrito con “Omega Ingenia, Obras y Servicios, SL”, de obras de remodelación urbana, nueva área de juegos infantiles, en la calle Juan Bautista Folia Prades, distrito Oeste y, en consecuencia, devolución de la garantía definitiva depositada para responder de



**Ajuntament de Castelló
de la Plana**

les obligacions de l'esmentat contracte (19990_2017).

34é.- Execució de la sentència dictada pel Jutjat contenciós administratiu número 2, de Castelló, en el recurs interposat contra desestimació presumpta de reclamació per danys ocasionats en habitatge pel trencament de canonada de la xarxa de clavegueram, a l'altura del número 8 del carrer cap Estaca de Bares (47040_2017).

Altres assumptes

35é.- Proposta de l'Alcaldesa, relativa a la designació del primer Tinent d'Alcaldia, David Donate Castiblanque, com a òrgan formal per a l'adopció de resolucions en les operacions denominades "Gestió de l'Estratègia DUSI" i "Comunicació i publicitat de l'Estratègia DUSI" (50541_2018).

- Despatx extraordinari (assumpes urgents no inclosos en l'ordre del dia).
- Precs i Preguntes.

las obligaciones del mencionado contrato (19990_2017).

34º.- Ejecución de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número 2, de Castellón, en el recurso interpuesto contra desestimación presunta de reclamación por daños ocasionados en vivienda por la rotura de tubería de la red de alcantarillado, a la altura del número 8 de la calle cabo Estaca de Bares (47040_2017).

Otros asuntos

35º.- Propuesta de la Alcaldesa, relativa a la designación del primer Teniente de Alcaldía, David Donate Castiblanque, como órgano formal para la adopción de resoluciones en las operaciones denominadas "Gestión de la Estrategia DUSI" y "Comunicación y publicidad de la Estrategia DUSI" (50541_2018).

- Despacho extraordinario (asuntos urgentes no incluidos en el orden del día).
- Ruegos y Preguntas.