

Acta de la sessió del Consell de Districte Marítim

Data: 16 de setembre de 2024

Número: 03/2024

Caràcter: Ordinari

Hora: 19:30h

Lloc: Sala Reunions Tinença d'Alcaldia Grao

Assistixen:

Ester Giner Hidalgo

Presidenta

Cristian Ramírez Martínez

Vicepresident (Regidor PP)

Mary Carmen Ribera Soriano

Vocal (Regidor PSPV)

Patricia Samblas Miralles

Vocal (Representant PSPV)

Vicente Guillamón Terrado

Vocal (Representant PP)

Samanta Castillo Rosete

Vocal (Representant VOX)

Vera Bou Pinyol

Vocal (Representant Comprimiu)

María Valverde Damiá

Vocal (Veïna Designada PP)

Jorge Begues Lirola

Vocal (Veí Designat Alcaldia)

Eric Dols Ramos

Vocal (Veí Designat Alcaldia)

Pablo Boters Agost

Vocal (AAVV Plana Entrilles)

Manuel Ferrara Portolés

Vocal (AA.VV. Camí Fons)

Tica Palau Campos

Vocal (AA.VV. Faro)

Jose Carlos Mas

Vocal (AA.VV Meridià)

Marisa Miralles Cumba

Vocal (AC Coral Polifònica Sant Pere)

Alberto Alonso Martínez

Vocal (AC Grup Scout)

Ana Raga Cases

Vocal (AMPA CEIP la Pineda)

Roman Simó Gómez

Secretari

No assistixen: Manuel González Galván (Vocal - AA.VV. Marjaleria).

Excusen l'assistència: Tonica Miralles Cumba (Vocal - AC Unió Musical del Grau)



Orde del dia:

- 1.- Aprovació acta sessió anterior
- 2.- Respostes preguntes plantejades anteriors sessions junta i consell.
- 3.- Centre Cívic Panderola.
- 4.- Asfaltat Riu Sec
- 5.- Edifici Comandància Marina
- 6.- Neteja Marjaleria.
- 7.- Obres Av. Ferrandis Salvador.
- 8.- Activitats Grau Octubre.
- 9.- Precs i preguntes.

En el Saló de Reunions de la **Tinença de Alcaldía del Grau de Castelló**, sent les 19.30h del dia **16 de setembre de 2024** sota la presidència de l'Excel·lentíssima Senyora tinenta d'alcalde **Ester Giner Hidalgo**, es reuneixen els senyors i senyores abans esmentats a fi de celebrar sessió ordinària del Consell de Districte Marítim, amb la meua assistència com a secretari delegat del districte per a donar fe de l'acte.

Comprovat el quòrum d'assistència per la presidència es **procedix a iniciar la sessió**.

1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

La Sra. presidenta va preguntar als presents si tenien alguna objecció que fer a la redacció de l'acta de la passada sessió celebrada el **4 de juny de 2024**.

No havent-hi cap objecció, s'aprova per unanimitat.

2.- RESPOSTA PREGUNTES PLANTEJADES ANTERIOR JUNTA DISTRICTE

La Sra presidenta va comentar als presents que havia repassat totes les actes anteriors de junta i consell, no trobant respostes pendents a excepció dels temes relacionats amb obres majors. La resta de preguntes estaven ja contestades.

Quant a peticions realitzades en junta o consell, la gran majoria estaven ja realitzades, faltant unes quantes que estaven sol·licitades ja al departament competent però que no s'havien executat encara.

3.- INFORMACIÓ CENTRE CÍVIC “LA PANDEROLA”

La **Sra Giner** va informar que els membres de l'Associació de Jubilats “la Panderola” s'havien traslladat ja al Casal Jove, i va voler agrair al Regidor de Joventut allí present, Cristian Ramirez, la seua bona disposició per a ajudar al fet que això es



duguera a terme. Va afegir que després de visitar diversos locals de lloguer per a traslladar l'activitat de l'associació durant el temps que durara la remodelació i no complir cap amb les necessitats d'esta, s'havia pensat que la part de darrere del Casal Jove, que a més es trobava en desús, era un espai ideal que complia amb tots els requisits.

Va comentar que els membres de l'associació estaven contents, ja que tenien un gran espai, aire condicionat i a l'hivern també calefacció. Va afegir que divendres passat 13 de setembre se li van donar les claus del centre cívic a l'empresa adjudicatària i que segurament a partir del dimarts 17 començarien a portar allí materials i maquinària per a començar l'obra.

4.- ASFALTAT MOTA RIU DRETA

La **Sra presidenta** informare als membres del consell que entre principis i mitjans del pròxim mes d'octubre s'asfaltaria part del Camí la Mota, concretament la part que transcorre pel marge dret del Riu Sec (part contrària gasolinera) , conegut com Camí la Mota Dreta, i que no es tractaria d'apedaçament sinó que s'asfaltaria íntegrament.

5.- EDIFICI ANTIGA COMANDÀNCIA

La **Sra presidenta** va comentar que havia sigut publicada una notícia – al seu parer – molt poc afortunada – referent a este edifici, que no era correcta i que havia generat inquietud i confusió entre els veïns, i que anava a informar dels fets als membres de la junta per a evitar confusions.

La **Sra Giner** va aclarir que l'anterior president de l'Autoritat Portuària va deixar preparats els plecs per a la seua licitació, segons la qual procedirà l'empresa adjudicatària. Va informar que quan es van aprovar estes bases ni ella mateixa ni la Exma Alcaldessa de Castelló, la Sra Begoña Carrasco, formaven part del Consell del Port, per la qual cosa les notícies – mes bé rumors – sobre que elles van canviar posteriorment les condicions de la licitació són falses. L'execució del projecte es produirà arranament al que s'establix per l'anterior president de l'Autoritat Portuària.

Va indicar que en els plecs s'establia que les empreses podrien presentar ofertes per reformar-ho o per derriuir-ho i fer-ho nou, ja que és un edifici antic i ha romàs molts anys en desús, i no se sabia amb seguretat l'estat en què es trobava. Després d'examinar l'edifici van veure que es trobava en un estat deplorable. Tenint en compte el seu estat i que no es tractava d'un edifici amb valor cultural o arquitectònic de ningun tipus, i que la seua conservació haguera costat una milionada, es decidí derrocar-ho i fer un altre nou. En un primer moment es va estudiar conservar els murs exteriors i la façana, derrocant tota la resta i refent-lo, però es va decidir que tampoc era viable.



Va finalitzar dient que, una vegada construït, es destinaria al que s'establíx per l'anterior president: se situaria en la planta baixa el Museu de la Mar, i en les restants les oficines de l'Autoritat Portuària.

La **Sra. Ribera** i altres membres van comentar que havia sigut el nou president en unes declaracions a “Mediterraneo” el que havia dit que el Museu de la Mar no se situaria és este edifici.

La **Sra Presidenta** va contestar que dubtava molt que el president haguera dit això i els va demanar que per favor li facilitaren l'article.

El **Sr. Ferrara** va dir que perquè no es construïa una còpia exacta – almenys per la part exterior- del qual es derrocava, ja que formava part de la memòria històrica del Grau. Que Castelló era una ciutat jove i no hi havia massa coses històriques i que calia cuidar el poc que hi havia.

El **Sr secretari** va dir que hi havia diferenciar entre edificis antics i vells. Que este edifici encara que tinguera molts anys no tenia característiques estètiques o arquitectòniques que meresquera conservar. Va afegir que quizás per tindre pocs edificis històrics se li donava valor a algunes coses que en altres ciutats no ho tindria.

6.- NETEJA MARJALERÍA

La **Sra presidenta** informo als membres del consell que durant l'estiu s'havien netejat gran nombre de camins i séquies, i que per a no perdre temps llegint-los d'un en un, s'adjuntaria el llistat¹ en pdf al grup de whatsapp del consell.

7.- OBRES AVDA FERRANDIS SALVADOR

La **Sra presidenta** informo als membres del consell que al setembre començarien les obres – des del Parc Litoral fins al terme amb Benicàssim - . Va explicar que s'anava a suprimir la via de servici i s'anava a ampliar la vorera i el carril bici. A més es destinarà una parcel·la de l'Aeroclub a zona de pàrquing perquè no es perden les places que s'eliminaran en suprimir la via de servici.

El **Sr Ramírez** va especificar que la zona de pàrquing de l'aeroclub que a l'hivern utilitzen les autocaravanes s'amplia quasi fins al riu, per la qual cosa no es perdran places d'aparcament, ja que les places situades a tots dos marges de Ferrandis Salvador també es mantenen.

1 Este llistat s'adjuntarà a l'acta de la sessió com a Annex I



8.- ACTIVITATS GRAU OCTUBRE

La **Sra presidenta** informo als membres del consell que durant el mes d'octubre, concretament el dia 6, els comerços del Grau realitzaran al parc “la Panderola” un mercat ambulant outlet. Va afegir que el dia 20 en el mateix parc s'anava a realitzar una “trobada de bolilleres” organitzada pel CEAM GRAU i en el qual col·labora la Tinença-Alcaldia Grau.

5.- PRECS I PREGUNTES

La **Sra Palau** es va queixar que havia eixit publicat en premsa que el Museu de la Mar només es podria visitar amb cita prèvia i que això no li semblava normal.

El **Sr Guillamón** va dir que això portava així molt temps.

La **Sra Palau** va dir que no, que s'obria tots els dies i la cita prèvia era per a visites de col·legis.

El **Sr secretari** va comentar que va haver-hi una temporada quan es gestionava des de la Tinença-Alcaldia que va funcionar així a causa d'uns certs problemes de personal però que actualment desconeixia l'horari.

La **Sra. Giner** va dir que s'informaria.

El **Sr Boters** es va queixar del problema que tenien els veïns de la zona de marjaleria amb els senglars i va sol·licitar solucions per part de l'ajuntament.

El **Sra. Ramirez** va contestar que no era competència municipal, però que des del consistori s'ha traslladat la preocupació existent a la Generalitat que és qui ostenta les competències. Des de la Conselleria d'Agricultura s'ha informat l'ajuntament que recentment s'han reunit amb la federació de caçadors i se'ls ha concedit permisos extraordinaris, batudes...etc.

D'altra banda, la Conselleria de Medi Ambient que també té competències, els havia informat que estaven valorant a més realitzar captures, esterilitzacions...etc i que pròximament convocarien als municipis afectats per a fer-los partícips de les seues decisions.

Va finalitzar dient que quan tingueren mes informació la transmetrien als membres del consell.

El **Sr Boters** va comentar que s'havien col·locat els contenidors de reciclatge de cartó i plàstic que havia sol·licitat però que faltava el de vidre.

La **Sra. Palau** va preguntar per la causa de la rasa situada al Jardí del Port, ja que es va realitzar al juliol, a l'agost no es va treballar i al setembre tampoc havien començat els treballs, causant greus molèsties als veïns.

La **Sra presidenta** va contestar que eren treballs per a la connexió del TRAM elèctric. (des de la caseta del TRAM fins al lloc on carregarà) i que era cert que feia tres setmanes que no es treballa a causa d'un problema sorgit amb Iberdrola, però que no tardarien a acabar.

La **Sra. Palau** es va queixar de la ubicació de les 3 palmeres enfront de la pista de Ferrandis Salvador, ja que estan enmig de la vorera i queda un espai molt estret per



a passar, insuficient per a una cadira de rodes pel que va demanar que s'ampliara l'espai.

La **Sra presidenta** va contestar que se sol·licitaria al departament adequat.

El **Sr Ferrara** es va queixar que havia sol·licitat l'arranjament d'una comporta i que des del departament competent se li havia dit que es realitzaria en passar festes de Sant Pere, però que no s'havia realitzat.

També va tornar a sol·licitar la neteja del tram sud de la séquia d'accessos al port, la qual també se li va dir que es netejaria i no ha sigut així.

Va afegir que en el Camí Catalana, a l'altura de l'Entrador l'Escullera en la séquia d'evacuació hi ha un mur de formigó per l'interior del qual passen els cables de telèfon al qual una màquina li va donar un colp pel qual es va desprendre un tros gran de formigó que està dins de la séquia.

El **Sr secretari** va contestar que li manara una foto al Sr Begues – encarregat temes Marjaleria – perquè s'ocupara del tema.

La **Sra presidenta** li va dir al Sr Ferrara que quedaria un dia amb l'i anirien plegats a veure la séquia objecte de les seues queixes.

El **Sr Ferrara** va comentar que els contenidors de reciclatge situats al costat de la depuradora, que en el passat consell va sol·licitar que es pegaren al mur d'esta per a deixar mes espai al camí següen en el mateix lloc.

El **Sr secretari** va comentar que potser calia deixar una distància mínima amb el mur degut al tentinege dels contenidors quan els eleva el camió ploma en realitzar la recollida

La **Sra presidenta** va respondre que s'informaria.

El **Sr Ferrara** va recordar que també havia sol·licitat la col·locació de guals en el Camí Fondo

La **Sra Presidenta** li va contestar s'havia sol·licitat però que en haver de realitzar projecte i executar-se mitjançant una empresa externa, calia buscar finançament.

El **Sr Ferrara** va sol·licitar que s'arreglara la trapa situada en el Camí Fondo ja que els camions que entren i ixen de la depuradora l'han desbaratada.

La **Sra presidenta** va respondre que es comentaria al departament competent.

La **Sra Raga** va preguntar que perquè al costat del Javier Marquina havien llevat places d'aparcament i havien col·locat tanques.

La **Sra presidenta** va respondre que serà degut a la foradada comentada al principi de la sessió.

El **Sr Ferrara** va dir que no s'havia pintat el pont de la Cadenera i la seua passarel·la.

El **Sr secretari** li va dir que reiterarien la petició.

El **Sr Ferrara** es va queixar que feia un any que havien sol·licitat fanals i no s'havia col·locat cap.

La **Sra presidenta** va respondre que ho sol·licitaria.

La **Sra Marisa Miralles** es va queixar de la platja s'havien oferit per part de l'ajuntament activitats gratuïtes i per part del patronat remunerades, però que no es



feien les mateixes activitats gratuïtes en totes les platges, de manera que si, sent de Grau volia fer aiguagim gratis havia d'anar a la platja del serradal, i si no volia anar tan lluny, calia anar a la del Gurugú, però pagant. Va sol·licitar que l'any que ve es feren les mateixes activitats en les 3 platges.

La **Sra presidenta** va respondre que ho estudiarien.

La **Sra Marisa Miralles** va comentar que el Banc d'Aliments havia eliminat els locals de repartiment d'aliments, ja que a partir d'ara no es repartien aliments si no uns bons perquè les persones puguin anar directament als comerços a adquirir els aliments – evidentment de primera necessitat - i posteriorment presenten els tiquets de compra.

Va dir que el problema és que els bons els repartix Creu Roja i es va queixar que la gent haguera de desplaçar-se fins allí pels bons i va sol·licitar que es donara un local a Creu Roja per a repartir estos bons al Grau.

La **Sra presidenta** va respondre que la setmana anterior s'havia reunit amb Albert, el rector, i amb Ferran, de Caritas interparroquial sobre este tema i que posteriorment es va parlar amb la Regidor de Servicis Socials per a habilitar un repartiment al Grau

La **Sra Samblas** es va queixar que en festes de Sant Pere, el Recinte Mariner tenia un volum brutal a tota hora del dia encara que no hi haguera clients i que per a l'any pròxim se li diga que tinga un poc de consideració.

La **Sra Samblas** també es queixe que als voltants de la subcomissaria si deixaves el cotxe a la vesprada- nit en el càrrega i descàrrega pròxim, et denunciaven, i que encara que la multa és correcta no veia just que en la zona de la pineda es permeta en cap de setmana que els cotxes aparquen damunt de les voreres i no se'ls denuncie. Va finalitzar dient que calia tindre la mateixa consideració amb tothom.

La **Sra presidenta** va respondre que traslladaria la seua queixa a policia.

La **Sra Samblas** es va queixar dels sorolls al parc “la Panderola” a la nit durant tot l'estiu

La **Sra presidenta** va respondre que tenia tota la raó i que s'estava intentant solucionar

La **Sra Samblas** va voler agrair públicament la labor de l'ajuntament en la gestió del Centre Cultural la Marina ja que ella era usuària i comprenia la dificultat de situar a totes les associacions i a mes en l'horari que cadascuna d'elles necessitava però que malgrat això, al final s'aconseguia aconseguir a tothom.

El **Sr secretari** va agrair les seues paraules.

La **Sra Ribera** va dir que els veïns del Camí Donació – zona Club de Tennis – se li havien queixat que les escombraries no s'arplega durant el cap de setmana.

La **Sra presidenta** va respondre que s'informaria

La **Sra Ribera** va comentar que en el Passeig Cap de Gata, en arribar a carrer Sebastián Elcano s'ha afonat una trapa metàl·lica i està així ja fa dies a pesar que s'havia realitzat un SMC.

Va contestar la **Sra presidenta** que segurament era de llum o telèfon i que s'haurà donat part a l'empresa però encara no l'hauran arreglada.



La **Sra Ribera** va comentar que en les pistes de basquet de Ferrandis Salvador les fonts no tenien aigua.

Va contestar la **Sra presidenta** que ja s'havia sol·licitat al departament adequat.

La **Sra Ribera** pregunte sobre l'evolució del problema dels coloms comentat en la junta anterior

Va contestar la **Sra presidenta** que en la carrer Gravina el problema és amb un veí que té un pis sense llum ni aigua i sense finestres, amb el que els coloms viuen dins de l'immoble i a més el propietari es nega a permetre l'accés a l'empresa contractada per l'ajuntament. Que ella parli amb la comunitat de veïns i amb la comunitat de l'edifici confrontant, a la qual també afecta el problema, i els va recomanar que denunciaren al veí en qüestió.

La **Sra Ribera** pregunte si tenint en compte les pluges que s'aveïnaven, s'havien netejat embornals i desembocadura de séquies.

Va contestar la **Sra presidenta** que estava tot llest.

La **Sra Marisa Miralles** va dir que els embornals del seu carrer (C/Magallanes de Pça Pintor Porcar a Pça Verge del Carme) no s'havien netejat.

Va contestar la **Sra presidenta** que se sol·licitaria demà mateix.

La **Sra Ribera** va finalitzar dient que les persones majors que fan ús dels bancs de la carrer Sebastián Elcano s'han queixat de les olors de pipí de gos.

Va contestar la **Sra presidenta** que se sol·licitaria al departament adequat.

La **Sra. Miralles** es va queixar d'una alarma per la seua zona i que el cap de setmana ha estat constantment saltant i que creia que era de l'obra del CEIP Sebastián Elcano.

El **Sr Ferrara** va preguntar si les comportes de la desembocadura de la “séquia d'en Trilles” estaven buidades d'arena.

El **Sr Ramírez** va contestar que si.

La **Sra Raga** va sol·licitar que quan s'asfaltara el Camí Mota Riu Dreta s'instal·laren mesures per al control de velocitat (guals, bandes rugoses..etc), perquè si en l'estat actual - que és molt dolent – ja transiten a velocitats excessives, quan estiga asfaltat hi haurà molts problemes.

El **Sr Ramírez** va contestar que es valoraria.

La **Sra Raga** va agrair que s'hagen rebacheado els camins transversals al Camí la Mota, ja que estaven en molt mal estat.

La **Sra Raga** va comentar que pares de xiquets que juguen en el Sant Pere s'havien queixat que sent el Javier Marquina una instal·lació municipal, hi haguera corts d'aigua calenta i fins i tot cristalls en el sòl dels vestuaris.

Va contestar la **Sra presidenta** que es traslladaria al club, ja que la persona que realitza les labors de manteniment pertany al club – no a l'ajuntament – igual que els que realitzen labors de neteja.

La **Sra Raga** va comentar que la gent es queixava que després de les pluges havien tornat a repuntar els mosquits.



La **Sra Raga** es va queixar que en el camí escolar de l'IES Miquel Peris els cotxes transiten a massa velocitat.

La **Sra Presidenta** va dir que ho havia parlat amb el cap de policia del Grau, i que el problema era que hi havia pares que aparcaven allí i que els alumnes s'eixien del camí marcat. S'ha aconseguit que no aparquen vehicles a les hores d'entrada i eixida però si no es consciencia als alumnes que vagen per on està senyalitzat, el problema continuarà existint.

La **Sra Raga** es va queixar del manteniment de les instal·lacions del “Quint Pi”.

El **Sr Ramírez** va contestar que era una concessió municipal i que el manteniment era cosa del concessionari, afegint que quedava poc perquè finalitzara el període de concessió.

La **Sra Marisa Miralles** va dir que els banys de la pineda estaven molt nets però que tenien un manteniment deficient – llums que no van, falten tapes de wc, portes que no tanquen etc.. - .

La **Sra Raga** es va queixar de la neteja dels wc's del parc “la Panderola”.

Va respondre la **Sra Presidenta** que, com ja s'ha comentat en anteriors ocasions, és un problema de l'empresa concessionària que no complix amb les seues obligacions.

El **Sr Mas** va dir que la séquia del Camí la Motai estava molt bruta.

La **Sra presidenta** i el **Sr Vicepresident** van contestar que es va netejar al juliol, però que sol·licitarien que es revisara.

I sent els 21:30h de la data indicada en l'encapçalament, per no haver-hi mes assumptes que tractar, la Sra presidenta alça la sessió, de tot això, com a secretari en done fe i, per deixar-ne constància, alce la present acta que firme al costat de la Sra presidenta del Consell Municipal de Districte.

