



SIMBOLOGÍA PLANEAMIENTO

ALINEACIONES

- CAJONES
- CANALIZACIÓN SUBTERRANEA
- RED DE ACEQUIAS
- LMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- DELIMITACIÓN SUELO URBANO
- SUPERMANZANA
- VIAJOS DE PROXIMIDAD PEATONAL
- ESPACIO LIBRE PRIVADO
- ZONA VERDE NO COMPUTABLE
- PASAJE
- LÍNEA MÁXIMA APROVECHAMIENTO SUBSUELO APARCAMIENTO

RECURSOS HÍDRICOS

- POZO DE RIEGO
- DEPOSITOS FACSA
- FUENTE

RED DE INFRAESTRUCTURAS

RED VIARIA URBANA ESTRUCTURANTE

- CALLES Y AVENIDAS
- TRANSPORTE PÚBLICO
- TRANSPORTE PÚBLICO PREVISTO
- CANALIZACIONES RED PRIMARIA
- CANALIZACIONES RED SECUNDARIA
- SEÑEROS DE LA LLANURA
- SEÑEROS DE LA VIA AUGUSTA
- CARRIL BIC URBANO
- CARRIL BIC URBANO PREVISTO
- USOS RECREATIVOS
- RECORRIDOS VERDES
- RECORRIDOS VERDES PORMENORIZADOS
- VÍA LITORAL

RED FERROVIARIA

- FFCC EN SUPERFICIE
- FFCC SUBTERRANEA
- FFCC PREVISTA (REVISIÓN 19/05/2022)

RED VIARIA INTERURBANA COMUNICACIONES

- AUTOSTRADA AUTONOMA
- CARRETERAS

ZONAS DE PROTECCIÓN

FERROVIARIA

DOMINIO PÚBLICO FERROVIARIO SUBTERRANEO

CARRERAS ESTATALES

CARRERAS AUTONOMICAS Y PROVINCIALES

DOMINIO PÚBLICO MARITIMO

LÍNEAS ELÉCTRICAS

- LÍNEA ELÉCTRICA AEREA
- LÍNEA ELÉCTRICA AEREA

SERVIDUMBRE AERONÁUTICA

RECURSOS HÍDRICOS PORMENORIZADOS (REVISIÓN 19/05/2022)

SECCIONES VIARIAS TIPO

AVENIDA FERRANDE SALVADOR, TRAMO 1 (SECCIÓN E)

CAMINO SERRAVAL, TRAMO 1 (SECCIÓN C)

CAMINO SERRAVAL, TRAMO 2 (SECCIÓN D)

CAMINO SERRAVAL, TRAMO 3 (SECCIÓN H)

CAM VORA RUI SUR (SECCIÓN K)

CAM VORA RUI NORTE, TRAMO 2 (SECCIÓN J)

CALIFICACIÓN DEL SUELO: SUBZONAS DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

SISTEMA DE ORDENACIÓN	USO DOMINANTE	SUBZONAS DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA	ESQUEMA GRÁFICO	ALTURAS MÁXIMAS
ALINEACIÓN DE CALLE	RESIDENCIAL	NRH Núcleo Histórico ACA Ampliación de casco MZA Manzana cerrada MZP Manzana compacta EME Edificación entre medianeras	Alta densidad Baja densidad Mediana densidad	Alturas definidas en este plano
	TERCIARIO INDUSTRIAL	TI Terciario en manzanas densas RM Industrial en manzana densa	Alta densidad Baja densidad	Alturas definidas en este plano
DEFINICIÓN VOLUMÉTRICA	RESIDENCIAL INDUSTRIAL	VC Volumen contenedor VCS Volumen compacto VCS Volumen compacto	Alta densidad Baja densidad	Alturas definidas en este plano
	RESIDENCIAL	VE Volumen específico VEss Volumen específico VEss Volumen específico	Alta densidad Baja densidad	Alturas definidas en este plano
EDIFICACIÓN AISLADA	RESIDENCIAL	GR Grupos EDA Edificación abierta ADA Vivienda unifamiliar en hilera AUA Vivienda unifamiliar aislada	Alta densidad Baja densidad	Alturas definidas en este plano
	TERCIARIO INDUSTRIAL	TA Terciario aislado IA Industrial aislada IP Industrial pesada	Alta densidad Baja densidad	Alturas definidas en este plano

CALIFICACIÓN DEL SUELO: DOTACIONES PÚBLICAS

ESQUEMA GRÁFICO	ESQUEMA GRÁFICO	RED PRIMARIA ADSCRITA O INCLUIDA
Alta densidad Baja densidad	Alta densidad Baja densidad	Alta densidad Baja densidad

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

SECTORES

- DELIMITACIÓN DE SECTORES
- DELIMITACIÓN PRI
- SIN ORDENACIÓN PORMENORIZADA
- SR Residencial
- SR Terciario
- SR Industrial

PLANES DE REFORMA INTERIOR

- DELIMITACIÓN PRI
- PRI La Llanura
- PRI ALA (Llanuras de la Margueta)

PLANES ESPECIALES

- DELIMITACIÓN PE
- PLA ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE LA UNIVERSIDAD "JOSÉ MARÍA" DE CASTELLÓN
- PLA ESPECIAL RED DE RÍOS DEL RÍO SEC
- PLA ESPECIAL DE LA SIERRA
- PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓN PATRIMONIO

UNIDADES DE EJECUCIÓN

- DELIMITACIÓN UE

ACTUACIONES AISLADAS

- DELIMITACIÓN AA

ESQUEMA GRÁFICO

- Alta densidad
- Baja densidad
- Alta densidad
- Baja densidad

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

PLANO DE ORDENACIÓN

SERIE D. VOLUMETRÍA Y ALINEACIONES

HUJIA 11

ESCALA 1:2.000

0 20 40 60 80 100

OCTUBRE 2022

EQUIPO REDACTOR

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES

EXCM. AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA