



Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 5 DE MARZO DE 2010.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Administración Municipal**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 26 de febrero de 2010.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad,  
Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a “Carpintería M. Montañés, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de taller de carpintería de madera, situado en el Polígono Acceso Sur, manzana C, nave 23 (343/06).
- 3º.- Otorgamiento a “Isimobel, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta, al por menor, de muebles, situada en el Polígono La Residencia, antigua Nacional 340, kilómetro 68'25 (329/07).
- 4º.- Otorgamiento a “Huevos Sales, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de oficinas y almacén de huevos, situada en el Polígono Mercado de Abastos, naves 13 y 14, Partida Bovalar (1046/07).
- 5º.- Otorgamiento a “Ediciones Rueda J.M., S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de almacenamiento, distribución y comercialización de libros, situada en la calle de Bélgica, nave 26 (314/08).
- 6º.- Otorgamiento a “Adventurebike, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de comercio minorista y taller de reparación de motocicletas y accesorios, situado en la Unidad de Ejecución UE-05-T, C/F y C/308 y autorización del vertido a la red del alcantarillado de las aguas residuales procedentes del ejercicio de dicho taller (764/08 y 352/09).
- 7º.- Otorgamiento a “Sistemas de Transferencia de Calor, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de almacén de materiales para paneles de aislamiento, situado en el Polígono Ciudad del Transporte (2ª fase), calle de Estonia nave 1 (786/08).
- 8º.- Otorgamiento a “Mapfre Automóviles Sociedad Anónima de Seguros y Reaseguros” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de oficinas y centro de peritación de automóviles situada en el Camino Caminàs (07-UE, parcela 3-A (877/08).

- 9º.- Otorgamiento a “Hormigones del Maestrazgo, S.A.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de fabricación y expedición de hormigones y morteros, situada en el Puerto de Castellón, dársena sur, y autorización del vertido a fosa séptica de las aguas residuales procedentes del ejercicio de dicha actividad (998/08 y 237/09).
- 10º.- Otorgamiento a Don Juan Carlos López Garcia y a Don Francisco Juan Sánchez Castellano de licencia ambiental para la instalación de la actividad de discoteca, situada en el Polígono Industrial Fadrell, Camino Pí Gros, nave 24 (1259/08).
- 11º.- Otorgamiento a “Akross Silver, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de bar, sin audición musical, situado en el Centro Comercial Salera, local A 14, 15 y 27 (87/09).
- 12º.- Otorgamiento a “Mobercas, S.L.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de fabricación y montaje de mobiliario para la salud, situada en el Polígono Ciudad del Transporte, 2ª fase, calle de Estonia, nave 48 (260/09).
- 13º.- Otorgamiento a “Debellota Restaurants Sagar, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de restaurante, situado en el Centro Comercial Salera, local A-24-25 (325/09).
- 14º.-Otorgamiento a “Efap Paraiso Animal, S.L.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de consulta veterinaria comercio, al por menor, de alimentos para mascotas, situada en la calle Guitarrista Fortea números 19 y 21 (514/09).
- 15º.- Otorgamiento a Doña Jessica García Muñoz y a Doña Esther Moros Sojo de licencia ambiental para la instalación de la actividad de fabricación artesana de rosquilletas, situada en el Polígono Ciudad del Transporte, 2ª fase, calle 9, nave 19 (452/09).
- 16º.- Otorgamiento a “Bricolaje Bricoman, S.L.U.” de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta de bricolaje, decoración, jardinería y materiales de construcción, situada en la Ronda Este, Camino Pí Gros, vial en proyecto (958/09).
- 17º.- Otorgamiento a “Bar Dilma, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de cafetería, situada en el Plaza Pintor Sorolla número 4, bajo (475/07).
- 18º.-Otorgamiento a Don José Esteve Capdevila de licencia de apertura para la actividad de bar, situado en la calle Escultor Viciano número 15-2 (899/07).
- 19º.- Otorgamiento a “Lledó Avicultura Ecológica, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de distribución y venta de alimentos y complementos para animales de compañía, situada en el Polígono Industrial Fadrell, nave 45 (1076/08).
- 20º.- Otorgamiento a Don Pablo Albert Montañés de licencia de apertura para la actividad de herboristería, dietética y nutrición, situada en la Avenida del Mar número 10 (93/08).
- 21º.- Otorgamiento a “Autoescuela Joaquín, S.L.” y a “Joaquín 09, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de autoescuela y centro de formación, situada en la Avenida Gran Vía Tárrega Monteblando números 45-47, bajo (905/09).
- 22º.- Otorgamiento a Don Mokhtar Kenouche de licencia de apertura para la actividad de ciber, situado en la calle Arrufat Alonso número 14, bajo (521/09).
- 23º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar, sin audición musical, situado en la calle Ramón y Cajal número 53, esquina calle Picó, a favor de Don José Antonio García Cutilla (467/09).
- 24º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado, con un total de veintidós plazas, situado en la Ronda Mijares número 20, esquina calle Pintor Orient número 3, a favor de la comunidad de propietarios de los garajes de la Ronda Mijares 20 (1325/08).



**Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana**

- 25º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de pescadería, situada en la calle Maestro Ripollés número 48, a favor de Doña María García Peidro (1142/09).
- 26º.- Baja de la licencia de instalación de la actividad de bar, sin audición musical, cuyo cambio de titular se autorizó a favor de Doña Carmen María Ruiz Godoy, situado en la Avenida Sos Baynat número 7 (1185/08).
- 27º.- Modificación de la licencia ambiental otorgada a “Yilifeng, S.L.” en el sentido de ampliar la actividad de restaurante situada en el Centro Comercial Salera, local A-26 (663/06 y 1072/08).
- 28º.- Aceptación del desistimiento formulado por Doña Carmen María Ruiz Godoy de su solicitud de otorgamiento de licencia ambiental para la instalación de la actividad de cafetería, situada en la Avenida Vicente Sos Baynat número 7 bajo (456/08).
- 29º.- Rectificación de los errores cometidos en sendos acuerdos por los que se otorgó a “Cooperativa Cámara Agrícola Local, Cooperativa Valenciana” licencias ambiental para instalación de actividad y de apertura para la misma, en el sentido de que la descripción correcta de la actividad es de sala de ventas al público, reforma de almacén polivalente de suministros agrícolas, abonos, fitosanitarios, plaguicidas, fertilizantes, útiles agrícolas y productos cooperativos (357/07).
- 30º.- Otorgamiento a “Caixa d’Estalvis de Sabadell” de licencia urbanística para la habilitación de local para oficina bancaria situada en la Avenida del Rey Don Jaime número 74 (148/2008).
- 31º.- Otorgamiento a “Promociones Castellón del Mar, S.L.” de licencia urbanística para la instalación de un centro de transformación integrado, situado en la calle Mascarat sin número (115/2009).
- 32º.- Otorgamiento a “Iberdrola Generación, S.A.U.” de licencia urbanística para la demolición y desmantelación de casa de bombas de los grupos 1 y 2 de la central térmica en el dique de poniente del Puerto de Castellón (13/2010).
- 33º.- Otorgamiento a “Construcciones e Infraestructuras Educativas de la Generalitat Valenciana” de licencia urbanística para la reforma de edificio polifuncional para centro de educación primaria y secundaria, residencia de estudiantes, reforma de terrazas y fachadas y ampliación del sistema de accesos y evacuación, en el Complejo Educativo de la Penyeta Roja (28/2009).
- 34º.- Otorgamiento a “Bigeco, S.A.” de prórroga a la licencia otorgada para la construcción de un conjunto de cuatro bloques de edificios en el Sector 03-SU-R, Villa Dolores, manzana 2 (397/2006).
- 35º.- Denegación a “Proyectos e Instalaciones Elektrosol, S.L.” de licencia urbanística para instalación solar fotovoltaica sobre cubierta de nave existente en la Carretera Nacional 340, 300-1 (1/2010).
- 36º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por “Fimir, S.L.” al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, sin la preceptiva licencia urbanística, de construcción de una caseta en patio interior de la comunidad de la calle Músico Perfecto Artola número 4 y, en consecuencia, orden de restablecimiento de la legalidad urbanística (44/2009).

37º.- Orden a Don Antonio Herrando Gil de restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada por la realización de obras, sin la preceptiva licencia, de construcción de un trastero, situado en la calle Mar Blau MB-14 (89/09).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno, Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

38º.- Aprobación de cuentas justificativas presentadas por la Asociación Nuevos Caminos y por seis más, en relación con la concesión en su favor de subvenciones para la realización de proyectos y actividades.

39º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 64-D/2010.

40º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, de los servicios de temporada de playa del término municipal de Castellón de la Plana, que se concretan en un quiosco, tres zonas para la instalación de hamacas y sombrillas y un puesto de embarcaciones, todo ello en la Playa del Gurugú (11/10).

41º.- Aprobación del proyecto de urbanización de la Avenida de Barcelona, en el ámbito de la Unidad de Ejecución 27-UE-R y del Sector Urbanizable 13-SU-R (46/09).

42º.- Aprobación del proyecto de urbanización de la Avenida de Barcelona, en el ámbito de la Unidad de Ejecución 28-UE-R (47/09).

43º.- Aprobación del proyecto de urbanización de la Avenida de Villarreal, entre el Camino de Ribesalbes y la Avenida de Alcora, en el ámbito de la Unidad de Ejecución 10-UE-R y del Sector Urbanizable 01-SU-R (48/09).

44º.- Modificación del acuerdo por el que se puso a disposición de la Generalidad Valenciana, sin traslación de propiedad, una parcela con destino a ampliación del Colegio Público Benadresa, en el sentido de ampliar la superficie de la parcela que se pone a disposición en su totalidad, donde en la actualidad se ubica dicho centro educativo (9.08).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía y Seguridad Pública**

45º.- Aprobación del proyecto de convenio de colaboración, a suscribir con el Banco Pastor, para el desarrollo del servicio de Hipoteca Castellón Joven (52/09).

**Otros asuntos**

46º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre aprobación del proyecto de Estudio de Detalle de la manzana número 28 de la Ciudad del Transporte, situada entre la Avenida de Europa, la calle Francia, la Avenida de Lairón y la calle Dinamarca, así como el correspondiente proyecto de Estudio de Integración Paisajística, y formulación al Pleno de propuesta para su aprobación definitiva.

47º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Teniente de Alcalde-Delegado del Área de Gobierno de Seguridad Pública sobre aprobación del proyecto de convenio, a suscribir con la Universitat Jaume I, para la financiación, en parte, de los trabajos de investigaciones, asesoramiento y formación en temas relacionados con la materia de seguridad y prevención (1/10).

\*\*\*\*\*

48º.- Despacho extraordinario.

49º.- Ruegos y Preguntas.