



Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 8 DE OCTUBRE DE 2010.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Administración Municipal**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 1 de octubre de 2010 (39/2010).

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad,  
Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

2º.- Otorgamiento a Don Óscar Albaladejo Aliaga de licencia ambiental para la instalación de la actividad de bar, situado en el Camino Pí Gros número 9 (466/09).

3º.- Otorgamiento a Don Chaoping Chen de licencia ambiental para la instalación de la actividad de restaurante, situado en la Avenida de Enrique Gimeno, Polígono Plan Especial de Reforma Interior número 15, nave 20, izquierda, y dejar sin efecto la licencia que amparaba la actividad desarrollada en la parte derecha de dicho local (678/09 y 866/05).

4º.- Otorgamiento a "Iniciativas Hosteleras Torán-Gómez, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de bar, situado en la calle Caballeros número 3 (934/09).

5º.- Otorgamiento a la Asociación Valenciana para la Prevención y Tratamiento del Tabaquismo "Azahar" de licencia ambiental para la instalación de la actividad de consulta médica, situada en la calle Ceramista Guallart Carpi números 1-3, bajo (145/10).

6º.- Otorgamiento a Don Carlos Herrero Doménech de licencia ambiental para la instalación de la actividad de laboratorio protésico dental, situado en la Avenida de Doctor Clará número 4B, entresuelo B (566/10).

7º.- Otorgamiento a Don Rui Feng Jin Hu de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta menor de prendas de vestir y complementos, situada en la Avenida de Valencia número 30 (707/10).

8º.- Otorgamiento a "Neodomus Promociones, S.L." de licencia de apertura para la actividad de garaje-aparcamiento, para 73 vehículos, situado en la calle Obispo Salinas número 48 (935/08).

9º.- Otorgamiento a Don Eloy Sánchez Cabezuelo de licencia de apertura para la actividad de taller de mecánica rápida, con lavado y engrase de vehículos automóviles, situado en el Polígono Industrial Pullman, nave 29 (1015/08).

- 10º.- Otorgamiento a “Kalvei 2009, S.L.” de licencia de apertura para la actividad de comercio, al por menor, de alimentación y bebidas, situado en la calle Useras número 12, bajo (931/09).
- 11º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar-restaurante, sin audición musical, situado en la calle Hermanos Villafañe número 23, en favor de Don Adrián y Don Benjamín Ribelles Herrera (762/10).
- 12º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado, situado en la calle Prim, esquina calle Marqués de la Ensenada, en favor de “Lubasa Aparcamientos, S.L.” (759/10).
- 13º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de academia de enseñanza, situada en la calle Escalante número 5, bajo, en favor de Doña María Lidón Esteban Segura (834/10).
- 14º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de venta de pollos asados, situada en la calle Arcipreste Mosén Joaquín Balaguer número 10, en favor de Doña Florina Nicolae (892/10).
- 15º.- Denegación a Don Antonio Vicente Renau Balaguer, a Doña Juana López Martínez, a Don Vicente Ramón Vaquer Juan y a Doña Vicenta Renau Balaguer, del cambio de titularidad, a su favor, de la licencia de instalación de panadería-pastelería, con degustación de café, situada en la calle Músico Pascual Asencio Hernández número 1, bloque 1, local 3 (1058/09).
- 16º.- Denegación a Don Eugen Motoc Stefan del cambio de titularidad, a su favor de la licencia de instalación de cafetería, situada en la calle Alcalde Tárrega número 67 (617/10).
- 17º.- Baja de la licencia concedida a Don José Soto Grajera para la instalación de la actividad de cafetería, sin audición musical, situada en la calle San Francisco número 98 (651/01).
- 18º.- Desestimación del recurso de reposición presentado por Don Vicente Javier Vera Arenós contra acuerdo que archivó el expediente iniciado para el otorgamiento de licencia de instalación de la actividad de taller de reparación de automóviles, especialidad chapa y pintura, situado en la calle del Mar Negro, nave 29, del Polígono Industrial Los Cipreses (1128/09).
- 19º.- Archivo de las solicitudes formuladas por Doña Alina Iulia Chintea y Don Mukhtar Ahmed Sahi para el otorgamiento de licencias ambientales para la instalación de actividades (264/09 y 740/10).
- 20º.- Otorgamiento a Don Francisco Bereda Jiménez de licencia urbanística para la ampliación, en una altura, de la vivienda unifamiliar existente en la Urbanización “Penyeta Roja”, calles Pedra Blanca y Alcalde Ferrer Pascual (199/2007).
- 21º.- Otorgamiento a “Gestelcinco, S.L.” de licencia urbanística para la demolición del inmueble situado en la calle Peñagolosa número 13 B, esquina calle Martínez de Tena número 13 A (82/2010).
- 22º.- Otorgamiento a la comunidad de propietarios del edificio situado en la Plaza Dolçainers de Tales número 6 de prórroga a la licencia urbanística otorgada para la realización de obras de instalación de un ascensor (4/2010).



Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana

**Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno, Economía  
y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

- 23º.- Aprobación de cuentas justificativas presentadas por “Acción contra el hambre.- ACF International Network” y por siete más, en relación con subvenciones concedidas por este Ayuntamiento para la realización de actividades y programas durante los años 2007 y 2009.
- 24º.- Jubilación de Doña Paula Rivera Pastor, funcionaria de carrera, auxiliar administrativa, por reconocimiento de incapacidad permanente en el grado de absoluta, con posibilidad de revisión, por parte de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Castellón.
- 25º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, de los trabajos de actualización y mantenimiento catastral del Término Municipal de Castellón de la Plana, por periodo de dos años (16/2010).
- 26º.- Aprobación del expediente de contratación, mediante procedimiento abierto, del servicio de recogida, transporte, tratamiento y eliminación de cadáveres animales o subproductos de origen animal en el Término Municipal de Castellón de la Plana, por periodo de dos años (15/2010).
- 27º.- Adjudicación, provisional, a “Renos, S.L.-Ageval, S.A.”, constituidas en Unión Temporal de Empresas, del contrato para la realización de las obras del proyecto de reforma del Teatro del Raval de Castellón de la Plana (39/2009).
- 28º.- Adjudicación, provisional, a “Corporación Valenciana de Obras Públicas, S.A.U.”, del contrato para la realización de las obras del proyecto de remodelación urbana del entorno del Parque de Ribalta de Castellón de la Plana (40/2009).
- 29º.- Adjudicación, provisional, de la concesión administrativa de los puestos 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9 y 10 y de la cafetería del Mercado Municipal de San Pedro en el Grao de Castellón, así como declaración de desierta de la licitación correspondiente el puesto número 6 del referido mercado (3.10).
- 30º.- Adjudicación, provisional, a Don Enrique Vallbona Sánchez de León y a Don Venancio y a Don Manuel Isaac Varela Pérez, de los contratos de arrendamiento de las naves de su propiedad situadas en los números 47 y 10 del Polígono Estadio de Castellón, respectivamente, con destino a taller mecánico y a almacén de electricidad de las Brigadas Municipales (12.10).
- 31º.- Adjudicación, provisional, a “Construcciones Alcacer, S.L.”, del concurso convocado para la enajenación de la parcela número XIV, situada en la manzana número 15 del Plan Parcial Censal (3.10).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la  
Ciudadanía y Seguridad Pública**

- 32º.- Inscripció al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de la “Asociación de Familiares y Amigos del Paciente Oncológico de Castellón” (239/2010).
- 33º.- Inscripció al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de l'Associació USUL (“Asociación de Jóvenes Musulmanes) (339/2010).

- 34º.- Nominació de carrer del Xop al vial situat en la Unitat d'Execució 59-UE-R del Pla General d'Ordenació Urbana, amb accessos pel carrer Alzira i pel carrer de l'Atmeler (136/2010).
- 35º.- Adjudicació, provisional, a "Mediterránea Gestión Social y Cultural, S.A.", de la contratació, por procedimiento abierto, de la concessió administrativa para la gestión integral del Centro Polifuncional "Urban Castelló", por periodo de cuatro años (263/33/2010).

**Otros asuntos**

- 36º.- Propuesta de la Ilustrísima señora Teniente de Alcalde-Delegada del Área de Gobierno de Servicios a la Ciudadanía sobre aprobación del programa innovador a favor de la integración de los inmigrantes denominado "Paso a paso", y solicitud a la Dirección General de Integración de los Inmigrantes de subvención para la ejecución del referido proyecto (265/38/2010).

\*\*\*\*\*

- 37º.- Despacho extraordinario.

- 38º.- Ruegos y Preguntas.

Castellón de la Plana, a 6 de octubre de 2010.

LA SECRETARIA GENERAL DE  
LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL,



A handwritten signature in black ink, enclosed in a large, thin oval outline. The signature appears to read "Concepción Juan Gaspar".

Fdo.: Concepción Juan Gaspar.