



Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2010.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Administración Municipal**

- 1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 10 de septiembre de 2010.
- Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad,  
Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**
- 2º.- Otorgamiento a la Generalitat Valenciana, Conselleria de Educación, de licencia ambiental para la instalación de la actividad de escuela infantil y colegio de primaria, Distrito 5, situada en la calle Ceramista Manolo Safont número 4 (720/07).
- 3º.- Otorgamiento a la Excelentísima Diputación Provincial de Castellón de licencia ambiental para la instalación de la actividad de centro ocupacional de discapacitados psíquicos, situado en el Camino Penyeta Roja (444/09).
- 4º.- Otorgamiento a "Primark Tiendas, S.L.U." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta de ropa, al por menor, situada en el Centro Comercial Salera, locales B1, B2 y B55 (314/10).
- 5º.- Otorgamiento a "Davinci Dajumi, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de comidas para llevar, situada en la calle Lagasca número 12, bajo, derecha (164/10).
- 6º.- Otorgamiento a "Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante" (BANCAJA) de licencia de apertura para la actividad de entidad bancaria, situada en la Ronda Magdalena número 16 (912/08).
- 7º.- Otorgamiento a "Ópticas Reunidas del Mediterráneo, S.L." de licencia de apertura para la actividad de venta de óptica y complementos, situada en el Ágora Universitaria situada en la Plaza Central de la misma, local 7/8 (319/09).
- 8º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar-pastelería, situada en la calle Escultor Viciano número 5, bajo, a favor de Doña Sandra Soler Esteve (632/10).
- 9º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar, sin audición musical, situado en la calle Carcagente número 27, bajo, a favor de Don Antonio Conde Rivera (725/10).

- 10º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento subterráneo para residentes, con un total de 301 plazas, situado en la Plaza Botánico Calduch, a favor de "Lubasa Aparcamientos, S.L." (704/10).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento subterráneo para residentes, con un total de 216 plazas, situado en la Avenida del Mar, a favor de "Lubasa Aparcamientos, S.L." (741/10).
- 12º.- Archivo de las solicitudes presentadas por la comunidad de propietarios de la Avenida de Barcelona número 2 y por cuatro más, para el otorgamiento de licencias ambientales para instalación de actividades.
- 13º.- Otorgamiento a "Vodafone España, S.L." de licencia urbanística para la instalación de una estación base de telefonía móvil sobre edificio existente en la calle José María Cases de Ordal número 4 (163/2007).
- 14º.- Otorgamiento a "Hogaryt Establiments, S.L." de licencia urbanística para ejecutar la instalación solar fotovoltaica a red sobre cubierta de naves existentes y conexión a red general, en la calle Estonia sin número de la Ciudad del Transporte (33/2010).
- 15º.- Otorgamiento a "Primark Tiendas, S.L.U." de licencia urbanística para el acondicionamiento interior de local comercial de dos plantas en el Centro Comercial Salera, locales B1, B2 y B55 (43/2010).
- 16º.- Otorgamiento a Don José Luis Soler Barcos y a Doña Susana Ortiz Pachés de licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar, situada en la calle V-8 del Plan Parcial Sensal (86/2010).
- 17º.- Otorgamiento a Don Juan José Feliu Mingarro de licencia urbanística para la apertura de hueco en la fachada del local destinado a almacén de enseres, situado en la calle Donat número 22 (90/2010).
- 18º.- Otorgamiento a Don Sergio Daniel Pedano de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada, situada en la calle Río Jabalón número 12 (106/2010).
- 19º.- Otorgamiento a Don José Luis Valverde Peña de licencia urbanística para la reforma de local destinado a la actividad de comercio menor de semillas, situado en la calle Huesca número 27, bajo (107/2010).
- 20º.- Otorgamiento al Obispado Segorbe-Castellón de licencia urbanística para la demolición del inmueble, entre medianeras, situado en la calle Pescadores número 19 (59/2010).
- 21º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a la Dirección General de la Policía y de la Guardia Civil para la construcción de un edificio destinado a Comisaría Provincial de Policía, en la calle Río Sella sin número, en el sentido de incluir en dicho edificio un centro de seccionamiento independiente en su planta baja, concretamente en el interior de un recinto existente en el proyecto inicial (66/2007).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno, Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

- 22º.- Aprobación de cuentas justificativas presentadas por la Asociación de Jubilados y Pensionistas Carretera Alcora-San José Obrero y por veintitrés más, en relación con subvenciones concedidas por este Ayuntamiento para la ejecución de programas de actividades en el año 2009.
- 23º.- Aprobación del modificado del proyecto de adecuación y mejora de colegios públicos de Castellón de la Plana, incluido en el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local y, en consecuencia, modificación del contrato suscrito con "Piaf, S.L." para la ejecución de dichas obras (01/09/10).



Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana

- 24º.- Adjudicación, provisional, a "Transtel, S.A.", mediante procedimiento negociado, del arrendamiento, por un periodo de cuatro años, sin opción de compra, de un furgón de atestados con destino a la Policía Local (5.C.10).
- 25º.- Adjudicación, provisional, a "T-Systems ITC Iberia, S.A.U.", del contrato para la prestación del servicio de mantenimiento de las aplicaciones informáticas de Gestión Tributaria, Padrón Municipal de Habitantes, PAC, Contribuciones Especiales, Multas, RH-SP Nómina, Módulo Relación Puestos de Trabajo, RH-SP Formación, Ejecutiva, Convocatorias Electorales y Procedimiento de Derivación de Responsabilidad, por periodo de un año (11.C.10).

**Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la  
Ciudadanía y Seguridad Pública**

- 26º.- Inscripció al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de l'Associació Amics del Rock (40/2010).
- 27º.- Inscripció al Registre Municipal d'Associacions Veïnals de l'Associació Servei de Suport i Orientació al Menor (SSOM) (319/2010).

**Otros asuntos**

- 28º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre determinación del procedimiento de tasación conjunta para expropiar los bienes necesarios para la ejecución de una rotonda en la Avenida de Benicasim de Castellón y exposición al público, por el plazo de un mes, de dicho proyecto de ocupación directa que contiene la relación de propietarios, bienes y derechos afectados por la ejecución del mismo (06/09).
- 29º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Vicealcalde sobre aprobación del proyecto de modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Castellón, relativo a la regulación del uso estación de servicio en la Ciudad del Transporte y formulación al Pleno de la correspondiente propuesta para su aprobación inicial y exposición al público del mismo.

\*\*\*\*\*

- 30 º.- Despacho extraordinario.
- 31 º.- Ruegos y Preguntas.

Castellón de la Plana, a 15 de septiembre de 2010.

LA SECRETARIA GENERAL DE  
LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL,



Fdo.: Concepción Juan Gaspar.