



Ayuntamiento de Castellón  
de la Plana

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 25 DE FEBRERO DE 2011.**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Administración Municipal**

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 18 de febrero de 2011.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad,  
Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a Don Ángel Reinel Vergara Martínez de licencia ambiental para la instalación de la actividad de taller de carpintería metálica para reparación de cabinas y remolques de trailers y carretillas, situado en la Avenida de Europa, nave 215, Polígono Ciudad del Transporte, y autorización para el vertido de aguas residuales industriales a la red de alcantarillado municipal procedentes del ejercicio de dicha actividad (376/07 y 835/09).
- 3º.- Otorgamiento a la Dirección General de la Policía y de la Guardia Civil de licencia ambiental para la instalación de la actividad de Comisaría Provincial de Policía, situada en la calle Río Sella sin número, y autorización para el vertido de aguas residuales industriales a la red de alcantarillado municipal procedentes del ejercicio de dicha actividad (438/07 y 600/10).
- 4º.- Otorgamiento a "Mini Market Geneco Internacional, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de venta, al por menor, de productos alimenticios y bebidas, situada en la calle Escultor Viciano número 20, bajo, local B (865/10).
- 5º.- Otorgamiento a "Nueva Molto, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de cafetería, sin audición musical, situada en la calle Pintor Oliet sin número, Estación RENFE, local 201 (645/10).
- 6º.- Otorgamiento a la Fundación Servicio Valenciano de Empleo de licencia ambiental para la instalación de la actividad de servicios administrativos, situada en la Ronda Magdalena número 17, bajo (1243/10).
- 7º.- Otorgamiento a Don Juan Carlos López García y a Don Francisco Juan Sánchez Castellano de licencia de apertura para la actividad de discoteca, situada en el Polígono Industrial Fadrell, Camino Pí Gros, nave 24 (1259/08).
- 8º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de cafetería y heladería, situada en la Plaza Pintor Porcar número 21, a favor de Don Ahmed Driouch (1190/10).
- 9º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de tienda de ropa, situada en la calle Asensi número 4, bajo, a favor de Doña Esther Martí Zurriaga (1275/10).

- 10º.- Dación de cuenta del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar-pizzeria, sin audición musical, situada en la calle Temprado número 12, a favor de "Fabregat y Pérez Bristot, S.L.", incorporando las modificaciones que figuran en el certificado técnico presentado para realizar dicho cambio (48/11).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento, con un total de 347 plazas para automóviles, situado en la Avenida de Villarreal, esquina Avenida del Doctor Clará, esquina calle Lucena, a favor de la comunidad de propietarios de garajes Avenida Villarreal, Plaza España, Avenida Doctor Clará y calle Lucena (70/11).
- 12º.- Dación de cuenta del cambio de titularidad efectuado en la actividad de bar-cafetería situada en la calle Ruiz Vila número 7, bajo, a favor de Don Salvador Tormo Ana (94/11).
- 13º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de cerrajería, situada en la Ronda Magdalena número 13, a favor de Don Francisco José Gil Conesa (113/11).
- 14º.- Baja de la licencia concedida a "Manuel Burdeus Mundina, S.L." para el ejercicio de la actividad de venta, al por menor, de calzado, situada en la Avenida del Rey Don Jaime número 38 (5/91).
- 15º.- Baja de la licencia concedida a "Federico Doménech, S.A." para la instalación de la actividad de oficina (delegación del Diario Las Provincias), situada en la calle Mayor número 74, planta primera (402/05).
- 16º.- Baja de la licencia ambiental concedida a "GMR Gustavo Lacasa, S.L.U." para la instalación de la actividad de venta, al por menor, de pizzas preparadas, situada en la calle Martín Alonso número 12 (760/10).
- 17º.- Declaración de caducidad y archivo de las actuaciones relativas a los expedientes iniciados por Don Saúl Dávalos Vidal y por cinco más para el otorgamiento de licencias ambientales para la instalación de actividades (1205/08, 176/09, 200/09, 357/10, 361/10 y 614/10).
- 18º.- Otorgamiento a "France Telecom España, S.A." de licencia urbanística para el acondicionamiento de local para venta de telefonía, situado en el Centro Comercial Salera, locales C16A y C16B (123/2010).
- 19º.- Otorgamiento a Doña Sonia Carceller Arjona de licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar, entre medianeras, situada en la calle Elda número 5 (156/2010).
- 20º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a "Renau Alquileres y Servicios, S.L." para la construcción de un edificio en la calle Eslida número 47, calle Cirat números 1, 3, 5 y 7 y esquina calle Forcall número 44, en el sentido de ampliar el espacio para las placas solares en la cubierta y de anular el espacio habitable del voladizo situado en la tercera planta de dicho edificio (73/2007).
- 21º.- Ejecución subsidiaria por "Piaf, S.L." del acuerdo por el que se ordenó a Don Juan Ramón Amaya Rus el restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada por la realización de obras, sin la preceptiva licencia urbanística y en una parcela situada en suelo no urbanizable sin ordenación pormenorizada (Sector 02-SU-PEM, Camino del Bovar, entrador 14), consistentes en la construcción de un muro de hormigón de 2 metros de altura con la consiguiente demolición del mismo (24/10).
- 22º.- Orden a Don Javier Navarro Martínez del restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada por la realización de obras, sin la preceptiva licencia urbanística y en suelo urbanizable sin desarrollar, consistentes en la construcción de una edificación destinada a vivienda unifamiliar (77/10).



---

## **Ayuntamiento de Castellón de la Plana**

23º.- Desestimación de las alegaciones presentadas por Doña María Carmen Vallés Soler al expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras, sin la preceptiva licencia, consistentes en la ampliación de una vivienda unifamiliar, mediante el cierre de una terraza, situada en el Camino Borrassa BS-1, y, en consecuencia, orden de restablecimiento de la legalidad urbanística conculcada (50/10).

### **Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno, Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana**

24º.- Reconocimiento de las obligaciones contenidas en la relación 63-D/2011.

25º.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por "C.C.A. Centre Ciutat Castelló, S.A." en relación con la subvención concedida a su favor por este Ayuntamiento para el desarrollo de sus actividades durante el ejercicio 2010 (15/10-B).

26º.- Adjudicación, mediante procedimiento negociado, de la concesión administrativa del puesto número 6 del Mercado Municipal de San Pedro del Grao de Castellón, a favor de Doña Josefa Galán Cruz (374).

27º.- Cancelación de las condiciones resolutorias impuestas en el acuerdo por el que se cedió, gratuitamente, al Ministerio del Ejército el inmueble de propiedad municipal situado en la Playa del Pinar, destinado a residencia de verano permanente para Jefes y Oficiales de dicho Ministerio denominado "Residencia Militar La Plana" (19-VIII).

### **Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía y Seguridad Pública**

28º.- Aprovació del conveni de col·laboració, a de subscriure amb l'Associació Cultural Terpsícore, la Diputació de Castelló, Teatres de la Generalitat Valenciana, "Projecte Cultural de Castelló, S.A.", la Fundació Dávalos-Fletcher i la Fundació Universitat Internacional Valenciana, per a finançar l'organització de la Quinzena Convocatòria Nacional de Dansa Ciutat de Castelló-Premis Fundació Dávalos-Fletcher (01/11/11).

29º.- Sol·licitud a la Conselleria d'Educació d'una subvenció per al funcionament de l'oficina municipal de promoció de l'ús del valencià (100/2011).

30º.- Aprovació de la proposta de protocol de col·laboració, a subscriure amb la Conselleria d'Educació, l'Acadèmia Valenciana de la Llengua, ajuntaments i mancomunitats de municipis per a la coordinació de les actuacions en matèria de normalització del valencià (101/2011).

31º.- Aceptación de la renuncia presentada por la Asociación de Voluntarios de Acogimiento Familiar a la subvención concedida a su favor por este Ayuntamiento dentro de la convocatoria de subvenciones para la realización de proyectos y acciones positivas de promoción de la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres durante el año 2010, ante la imposibilidad de justificación de la misma.

**Otros asuntos**

32º.- Propuesta del Ilustrísimo señor Teniente de Alcalde-Delegado del Área de Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana sobre aprobación de la concertación de dos operaciones de tesorería con las entidades financieras "Catalunya Caixa" y "Ruralcaja", para afrontar desajustes transitorios de liquidez en la Hacienda Municipal (01/02/11).

\*\*\*\*\*

33º.- Despacho extraordinario.

34º.- Ruegos y Preguntas.

Castellón de la Plana, a 23 de febrero de 2011.

LA SECRETARIA GENERAL DE  
LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL,

