



Ayuntamiento de Castellón
de la Plana

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 28 DE ENERO DE 2011.**

Orden del día

Negociado de Administración Municipal

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 21 de enero de 2011.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad,
Sostenibilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a la Generalitat Valenciana, Conselleria de Educación, de licencia ambiental para la instalación de la actividad de escuela infantil y colegio de primaria "C.E.I.P. Enric Soler i Godes", situado en la calle Alcalde Eduardo Codina Armengot y calle en proyecto 272 (392/08).
- 3º.- Otorgamiento a Don Antonio Forés Aviño de licencia ambiental para la instalación de la actividad de bar-café, situado en la Avenida de Chatellerault número 11, PBJ 03 (258/09).
- 4º.- Otorgamiento a Doña Oana Nitu de licencia ambiental para la instalación de la actividad de bar, sin audición musical, situado en la calle San Félix número 6 (574/10).
- 5º.- Otorgamiento a Doña Pilar Perales Vila de licencia ambiental para la instalación de la actividad de clínica dental, situada en la Avenida de Barcelona número 19, entresuelo (750/10).
- 6º.- Otorgamiento a Doña Abla Medjoubi de licencia de apertura para la actividad de ciber, situado en la Avenida de Alcora número 138, bajo, izquierda (1003/09).
- 7º.- Autorización del cambio de titularidad efectuado en la actividad de venta, al por menor, de carburante (estación de servicio), con comercio, al por menor, de artículos envasados, pan y bollería, situada en la calle Manuel Segarra Ribes número 3, esquina calle Marqués de la Ensenada, a favor de "Fadrell, S.A." y otorgamiento a ésta última de licencia de apertura para el referido comercio (627/10).
- 8º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de garaje-aparcamiento privado, en sótano, situado en las calles Río Palancia, Ribelles Comín y l'Illa Baleato, a favor de la comunidad de propietarios Residencial Minerva (643/10).
- 9º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la actividad de almacén, cerrado al público, de abonos y productos fitosanitarios, situado en la Partida Magdalena, junto a Cantera La Torreta, a favor de "Quimialmel, S.A." (816/10).

- 10º.- Baja de la licencia ambiental otorgada a “Restaurantes García Bravo, S.L.” para la instalación de la actividad de restaurante, sin audición musical, situada en la Avenida del Rey Don Jaime número 12 (544/09).
- 11º.- Baja de la licencia concedida a Don Modesto Fabregat Santiago para el ejercicio de la actividad de café-bar y restaurante, de un tenedor, sin audición musical, situado en la calle Ramón y Cajal número 21, así como la baja también en la autorización de cambio de titularidad de la referida actividad a favor de Don Jennifer Eugenia Soria Tosca (198/10).
- 12º.- Declaración de caducidad y archivo de las actuaciones relativas a los expedientes iniciados a instancia de “Franchising Calzedonia España, S.A.” y cuatro más para el otorgamiento de licencias ambientales de instalación de actividades (999/06, 1000/06, 1134/09, 492/10 y 679/10).
- 13º.- Desistimiento de Doña María José Reina Ramos y de Don Juan Carlos García Moliner en el procedimiento de licencia de instalación de la actividad de pub en la Carretera de Alcora número 61 y rechazo de la solicitud de los mismos interesados respecto del otorgamiento a la referida actividad de la correspondiente licencia de apertura (820/04).
- 14º.- Otorgamiento a Doña Bienvenida Bellés Bellés de licencia urbanística para la demolición del inmueble situado en el Grupo Bienvenida número 6 (150/2010).
- 15º.- Otorgamiento a la comunidad de propietarios de la Avenida de Alcora número 28 de licencia urbanística para la reforma del zaguán del edificio referido (125/2010).
- 16º.- Otorgamiento a la Parroquia Santa María de Castellón de licencia urbanística para la construcción de un edificio compuesto de planta sótano para garaje, planta baja para garaje y local y dos plantas de piso y bajo cubierta, para oficinas, situado en la calle Pescadores número 19 (62/2010).
- 17º.- Otorgamiento a “Promociones Robres-Vicente, C.B.” de prórroga para la terminación de las obras amparadas por la licencia urbanística otorgada para la construcción de un edificio en la calle Villafamés números 14 y 16 (3/2007).
- 18º.- Modificación de la licencia urbanística otorgada a Don José Luis Perales Peteiro y a Doña Laura Gómez García para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en la Urbanización Los Ángeles, calle Sierra de Enguera número 4, en el sentido de cambiar la distribución del baño, piscina y aparcamiento de la referida vivienda (24/2009).
- 19º.- Desestimación del recurso de reposición formulado por Don Víctor Manuel Delgado Martínez contra el acuerdo que ordenó la demolición de las obras, realizadas sin la preceptiva licencia urbanística, consistentes en una edificación destinada a garaje, situado en el Camino la Mota MT-56, Partida la Mota, dentro del ámbito del Plan Especial de la Marjalería, Suelo Urbano sin programa de desarrollo (109/09).
- 20º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Don Luis Fernández Requelo y Don Juan Tomás Fernández Requelo a la orden de paralización de las obras realizadas, sin la preceptiva licencia urbanística, consistentes en la construcción de dos edificaciones destinadas a vivienda unifamiliar, en la parcela 82, polígono 28, Fileta FI-47, Suelo No Urbanizable Común, Plan Especial de la Marjalería y, en consecuencia, orden de restablecimiento de la legalidad urbanística procediendo a su demolición (58/10).

Comisión de Estudio de las Áreas de Vicealcaldía y Gobierno, Economía y Hacienda, Administración y Participación Ciudadana

- 21º.- Jubilación, anticipada, de Don Arturo Santafé Pérez, funcionario de carrera de este Ayuntamiento, Bombero.



Ayuntamiento de Castellón de la Plana

22º.- Autorización de la transmisión "mortis causa" de la concesión administrativa de los puestos números 9 y 10, de la Sección de Pescados y Mariscos del Mercado Central Municipal, a favor de Doña Rosalía Badenas Sánchez (249).

23º.- Autorización del arrendamiento de la concesión administrativa de las casetas números 19 y 20 de la Sección de Carnes y Verduras del Mercado Central Municipal, a favor de Doña Paloma Ninot Cinto, por plazo de un año (249).

24º.- Despacho extraordinario.

25º.- Ruegos y Preguntas.