

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 4 DE MAYO DE 2007**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Vicesecretaría**

- 1º.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior.

**Comisión de Servicios Públicos y  
Control de Actividades**

- 2º.- Concesión a "Lubasa, S.A.U." de licencia para la instalación de la actividad de garaje-aparcamiento subterráneo público, con un total de 517 plazas, en la Avenida del Mar, calles Ulloa y Moncófar, Benicarló y Marqués de la Ensenada (340/06).
- 3º.- Concesión a Doña Dolores Guía Nieto de licencia para la instalación de la actividad de locutorio telefónico, en la calle Lepanto número 83, bajo (116/05).
- 4º.- Concesión a Don Sergio Miralles Ruiz de licencia para la instalación de la actividad de clínica podológica, en la calle Pelayo número 6, entresuelo 1 (439/06).
- 5º.- Concesión a "Residencial Resma, S.L." de licencia para la instalación de la actividad de ampliación de garaje-aparcamiento, con un total de 232 plazas, en las calles José María Mulet Ortiz y Honori Garcia (473/06).
- 6º.- Concesión a Doña Nieves Ruiz Sánchez de licencia para la instalación de la actividad de bar-café, sin audición musical, en la calle Lagasca número 2, bajo (210/06).
- 7º.- Aprobación del proyecto promovido por el Excelentísimo Ayuntamiento de Castellón, para la instalación de la actividad de edificio polifuncional, en las calles Mosén Lorenzo Cot, Guardamar, Almirante Cervera y Marina Española (301/06).
- 8º.- Autorización de la transmisión de la licencia concedida a Doña Pilar Ayala Zafra para la instalación de la actividad de ampliación de

panadería-pastelería, con degustación de café, y bar, sin audición musical, en la calle Manuel Azaña número 2, bajo, en favor de Don Marian Biridean (863/05).

- 9º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de bar-restaurante, sin audición musical, en la Avenida Hermanos Bou número 162 (antes Avenida Hermanos Bou sin número), en favor de Don José Ponce Paramio y Doña Teresa Encarnación García Roda (849/06).
- 10º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de restaurante, sin audición musical, en la calle Maestro Ripollés número 6, bajo, derecha, en favor de Doña Guoyan Zhou (929/06).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de bar-restaurante, sin música y con aire acondicionado, en la calle Gumbau número 7, en favor de Rafael Blanco León (979/06).
- 12º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de taller de reparación, venta y exposición de motocicletas, en el Polígono Industrial Fadrell, nave 67, en favor de Don Georges Schneider Mueller (115/07).
- 13º.- Denegación a Don Alejandro García Serrano de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin audición musical, en la calle Lagasca número 30 (702/05).
- 14º.- Denegación a Doña Daniela Sánchez Romero de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin audición musical, en el Polígono Rafalafena B-1, K, local 6, (355/06).
- 15º.- Denegación a Doña Begoña Bordoy Castell de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería, sin audición musical, en la calle Tarragona número 10 (786/06).
- 16º.- Denegación a Don Germán Íñigo Gimeno Aranaga de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin audición musical, en la calle Méndez Núñez número 30 (836/06).
- 17º.- Baja de la licencia concedida a Doña Ana Martínez Rubio para el ejercicio y funcionamiento de la

actividad de bar-restaurante, sin audición musical, en el local sito en la calle Artana número 16, bajo (531/05).

18º.- Concesión a "Tucci Squash Castellón, S.L." de licencia para el funcionamiento de la actividad de sala de baile, en el local sito en la calle Marqués de la Ensenada, esquina Avenida Hermanos Bou (216/04).

#### **Comisión de Urbanismo y Obras**

19º.- Concesión a Don Juan Antonio Navarrete Sánchez, de licencia de obras para la demolición de inmueble en la Avenida Campos Eliseos número 16 (439/06).

20º.- Concesión a "Redevco Retail España, S.L." de licencia de obras para el acondicionamiento interior del edificio de uso indeterminado sito en la Ciudad del Transporte, Avenida de Europa sin número (405/06).

21º.- Concesión a "Avant Habitat, S.L." de licencia de obras para la construcción de un edificio compuesto de dos sótanos, con veinte plazas para garaje-aparcamiento, planta baja y entresuelo para locales y doce viviendas en cuatro plantas en alto y bajo cubierta, en la calle Marqués de Salamanca números 14 y 16 (322/06).

22º.- Concesión a "Cinca, S.L." de licencia de obras para la construcción de un edificio compuesto de dos plantas sótano, con 51 plazas para garaje-aparcamiento, y trasteros, planta baja y entreplanta para locales y 37 viviendas en cuatro plantas en alto y bajo cubierta, en la calle Palanques, esquina Avenida de Villarreal (383/05).

23º.- Concesión a "Marina Port Castelló, S.L.U." de licencia de obras para la construcción de un edificio de planta baja y dos plantas altas para capitania y pañoles en el área náutico-deportiva de la dársena interior del Puerto de Castellón (47/07).

24º.- Concesión a "Pastor Coslado, C.B." de licencia de obras para la construcción de una nave industrial para transporte sanitario, en la Avenida Saboner sin número (391/06).

25º.- Concesión a "Aspropace" de licencia de obras para centro de atención temprana, en la Carretera de Alcora, Cuadra Portolés (324/06).

26º.- Concesión a "Inmobiliaria Urbis, S.L." de prórroga a la licencia de obras concedida para la construcción

de un edificio en la calle Cardenal Costa números 25, 27, 29 y 31 (23/05).

- 27º.- Transmisión de la licencia de obras mayores concedida a "Construcciones Lidón, S.A." para las obras de construcción de un edificio compuesto de dos plantas sótano para 133 plazas de aparcamiento y trasteros y tres bloques compuestos de planta baja y noventa viviendas en seis plantas en alto, en las calle Río Ter, Río Volga y Río Pisuerga, en favor de "Almalafa Inmuebles, S.L." (234/06).
- 28º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 9-D/2007).
- 29º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 1-R/2007).
- 30º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 2-R/2007).
- 31º.- Aprobación de cuentas justificativas.

#### Comissió de Cultura i Educació

- 32º.- Modificació de l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 de març de 2007 pel que fa referència a la denominació de l'Associació inscrita en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals "Castelló sense Soroll" (15/2007).

\*\*\*\*\*

- 33º.- Despacho extraordinario.  
34º.- Despacho de oficio.  
35º.- Ruegos y Preguntas.

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 4 DE MAYO DE 2007**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Vicesecretaría**

- 1º.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior.

**Comisión de Servicios Públicos y  
Control de Actividades**

- 2º.- Concesión a "Lubasa, S.A.U." de licencia para la instalación de la actividad de garaje-aparcamiento subterráneo público, con un total de 517 plazas, en la Avenida del Mar, calles Ulloa y Moncófar, Benicarló y Marqués de la Ensenada (340/06).
- 3º.- Concesión a Doña Dolores Guía Nieto de licencia para la instalación de la actividad de locutorio telefónico, en la calle Lepanto número 83, bajo (116/05).
- 4º.- Concesión a Don Sergio Miralles Ruiz de licencia para la instalación de la actividad de clínica podológica, en la calle Pelayo número 6, entresuelo 1 (439/06).
- 5º.- Concesión a "Residencial Resma, S.L." de licencia para la instalación de la actividad de ampliación de garaje-aparcamiento, con un total de 232 plazas, en las calles José María Mulet Ortiz y Honori Garcia (473/06).
- 6º.- Concesión a Doña Nieves Ruiz Sánchez de licencia para la instalación de la actividad de bar-café, sin audición musical, en la calle Lagasca número 2, bajo (210/06).
- 7º.- Aprobación del proyecto promovido por el Excelentísimo Ayuntamiento de Castellón, para la instalación de la actividad de edificio polifuncional, en las calles Mosén Lorenzo Cot, Guardamar, Almirante Cervera y Marina Española (301/06).
- 8º.- Autorización de la transmisión de la licencia concedida a Doña Pilar Ayala Zafra para la instalación de la actividad de ampliación de

panadería-pastelería, con degustación de café, y bar, sin audición musical, en la calle Manuel Azaña número 2, bajo, en favor de Don Marian Biridean (863/05).

- 9º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de bar-restaurante, sin audición musical, en la Avenida Hermanos Bou número 162 (antes Avenida Hermanos Bou sin número), en favor de Don José Ponce Paramio y Doña Teresa Encarnación García Roda (849/06).
- 10º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de restaurante, sin audición musical, en la calle Maestro Ripollés número 6, bajo, derecha, en favor de Doña Guoyan Zhou (929/06).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de bar-restaurante, sin música y con aire acondicionado, en la calle Gumbau número 7, en favor de Rafael Blanco León (979/06).
- 12º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de taller de reparación, venta y exposición de motocicletas, en el Polígono Industrial Fadrell, nave 67, en favor de Don Georges Schneider Mueller (115/07).
- 13º.- Denegación a Don Alejandro García Serrano de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin audición musical, en la calle Lagasca número 30 (702/05).
- 14º.- Denegación a Doña Daniela Sánchez Romero de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin audición musical, en el Polígono Rafalafena B-1, K, local 6, (355/06).
- 15º.- Denegación a Doña Begoña Bordoy Castell de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería, sin audición musical, en la calle Tarragona número 10 (786/06).
- 16º.- Denegación a Don Germán Íñigo Gimeno Aranaga de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin audición musical, en la calle Méndez Núñez número 30 (836/06).
- 17º.- Baja de la licencia concedida a Doña Ana Martínez Rubio para el ejercicio y funcionamiento de la

actividad de bar-restaurante, sin audición musical, en el local sito en la calle Artana número 16, bajo (531/05).

18º.- Concesión a "Tucci Squash Castellón, S.L." de licencia para el funcionamiento de la actividad de sala de baile, en el local sito en la calle Marqués de la Ensenada, esquina Avenida Hermanos Bou (216/04).

#### **Comisión de Urbanismo y Obras**

19º.- Concesión a Don Juan Antonio Navarrete Sánchez, de licencia de obras para la demolición de inmueble en la Avenida Campos Eliseos número 16 (439/06).

20º.- Concesión a "Redevco Retail España, S.L." de licencia de obras para el acondicionamiento interior del edificio de uso indeterminado sito en la Ciudad del Transporte, Avenida de Europa sin número (405/06).

21º.- Concesión a "Avant Habitat, S.L." de licencia de obras para la construcción de un edificio compuesto de dos sótanos, con veinte plazas para garaje-aparcamiento, planta baja y entresuelo para locales y doce viviendas en cuatro plantas en alto y bajo cubierta, en la calle Marqués de Salamanca números 14 y 16 (322/06).

22º.- Concesión a "Cinca, S.L." de licencia de obras para la construcción de un edificio compuesto de dos plantas sótano, con 51 plazas para garaje-aparcamiento, y trasteros, planta baja y entreplanta para locales y 37 viviendas en cuatro plantas en alto y bajo cubierta, en la calle Palanques, esquina Avenida de Villarreal (383/05).

23º.- Concesión a "Marina Port Castelló, S.L.U." de licencia de obras para la construcción de un edificio de planta baja y dos plantas altas para capitania y pañoles en el área náutico-deportiva de la dársena interior del Puerto de Castellón (47/07).

24º.- Concesión a "Pastor Coslado, C.B." de licencia de obras para la construcción de una nave industrial para transporte sanitario, en la Avenida Saboner sin número (391/06).

25º.- Concesión a "Aspropace" de licencia de obras para centro de atención temprana, en la Carretera de Alcora, Cuadra Portolés (324/06).

26º.- Concesión a "Inmobiliaria Urbis, S.L." de prórroga a la licencia de obras concedida para la construcción

de un edificio en la calle Cardenal Costa números 25, 27, 29 y 31 (23/05).

- 27º.- Transmisión de la licencia de obras mayores concedida a "Construcciones Lidón, S.A." para las obras de construcción de un edificio compuesto de dos plantas sótano para 133 plazas de aparcamiento y trasteros y tres bloques compuestos de planta baja y noventa viviendas en seis plantas en alto, en las calle Río Ter, Río Volga y Río Pisuerga, en favor de "Almalafa Inmuebles, S.L." (234/06).
- 28º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 9-D/2007).
- 29º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 1-R/2007).
- 30º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 2-R/2007).
- 31º.- Aprobación de cuentas justificativas.

#### Comissió de Cultura i Educació

- 32º.- Modificació de l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 de març de 2007 pel que fa referència a la denominació de l'Associació inscrita en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals "Castelló sense Soroll" (15/2007).

\*\*\*\*\*

- 33º.- Despacho extraordinario.  
34º.- Despacho de oficio.  
35º.- Ruegos y Preguntas.

**SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA  
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DIA 4 DE MAYO DE 2007**

\*\*\*\*\*

**Orden del día**

**Negociado de Vicesecretaría**

- 1º.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior.

**Comisión de Servicios Públicos y  
Control de Actividades**

- 2º.- Concesión a "Lubasa, S.A.U." de licencia para la instalación de la actividad de garaje-aparcamiento subterráneo público, con un total de 517 plazas, en la Avenida del Mar, calles Ulloa y Moncófar, Benicarló y Marqués de la Ensenada (340/06).
- 3º.- Concesión a Doña Dolores Guía Nieto de licencia para la instalación de la actividad de locutorio telefónico, en la calle Lepanto número 83, bajo (116/05).
- 4º.- Concesión a Don Sergio Miralles Ruiz de licencia para la instalación de la actividad de clínica podológica, en la calle Pelayo número 6, entresuelo 1 (439/06).
- 5º.- Concesión a "Residencial Resma, S.L." de licencia para la instalación de la actividad de ampliación de garaje-aparcamiento, con un total de 232 plazas, en las calles José María Mulet Ortiz y Honori Garcia (473/06).
- 6º.- Concesión a Doña Nieves Ruiz Sánchez de licencia para la instalación de la actividad de bar-café, sin audición musical, en la calle Lagasca número 2, bajo (210/06).
- 7º.- Aprobación del proyecto promovido por el Excelentísimo Ayuntamiento de Castellón, para la instalación de la actividad de edificio polifuncional, en las calles Mosén Lorenzo Cot, Guardamar, Almirante Cervera y Marina Española (301/06).
- 8º.- Autorización de la transmisión de la licencia concedida a Doña Pilar Ayala Zafra para la instalación de la actividad de ampliación de

panadería-pastelería, con degustación de café, y bar, sin audición musical, en la calle Manuel Azaña número 2, bajo, en favor de Don Marian Biridean (863/05).

- 9º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de bar-restaurante, sin audición musical, en la Avenida Hermanos Bou número 162 (antes Avenida Hermanos Bou sin número), en favor de Don José Ponce Paramio y Doña Teresa Encarnación García Roda (849/06).
- 10º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de restaurante, sin audición musical, en la calle Maestro Ripollés número 6, bajo, derecha, en favor de Doña Guoyan Zhou (929/06).
- 11º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de bar-restaurante, sin música y con aire acondicionado, en la calle Gumbau número 7, en favor de Rafael Blanco León (979/06).
- 12º.- Dación de cuenta de la transmisión efectuada en la licencia de actividad concedida de taller de reparación, venta y exposición de motocicletas, en el Polígono Industrial Fadrell, nave 67, en favor de Don Georges Schneider Mueller (115/07).
- 13º.- Denegación a Don Alejandro García Serrano de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin audición musical, en la calle Lagasca número 30 (702/05).
- 14º.- Denegación a Doña Daniela Sánchez Romero de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin audición musical, en el Polígono Rafalafena B-1, K, local 6, (355/06).
- 15º.- Denegación a Doña Begoña Bordoy Castell de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería, sin audición musical, en la calle Tarragona número 10 (786/06).
- 16º.- Denegación a Don Germán Íñigo Gimeno Aranaga de la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal concedida para el ejercicio de la actividad de bar, sin audición musical, en la calle Méndez Núñez número 30 (836/06).
- 17º.- Baja de la licencia concedida a Doña Ana Martínez Rubio para el ejercicio y funcionamiento de la

actividad de bar-restaurante, sin audición musical, en el local sito en la calle Artana número 16, bajo (531/05).

18º.- Concesión a "Tucci Squash Castellón, S.L." de licencia para el funcionamiento de la actividad de sala de baile, en el local sito en la calle Marqués de la Ensenada, esquina Avenida Hermanos Bou (216/04).

#### **Comisión de Urbanismo y Obras**

19º.- Concesión a Don Juan Antonio Navarrete Sánchez, de licencia de obras para la demolición de inmueble en la Avenida Campos Eliseos número 16 (439/06).

20º.- Concesión a "Redevco Retail España, S.L." de licencia de obras para el acondicionamiento interior del edificio de uso indeterminado sito en la Ciudad del Transporte, Avenida de Europa sin número (405/06).

21º.- Concesión a "Avant Habitat, S.L." de licencia de obras para la construcción de un edificio compuesto de dos sótanos, con veinte plazas para garaje-aparcamiento, planta baja y entresuelo para locales y doce viviendas en cuatro plantas en alto y bajo cubierta, en la calle Marqués de Salamanca números 14 y 16 (322/06).

22º.- Concesión a "Cinca, S.L." de licencia de obras para la construcción de un edificio compuesto de dos plantas sótano, con 51 plazas para garaje-aparcamiento, y trasteros, planta baja y entreplanta para locales y 37 viviendas en cuatro plantas en alto y bajo cubierta, en la calle Palanques, esquina Avenida de Villarreal (383/05).

23º.- Concesión a "Marina Port Castelló, S.L.U." de licencia de obras para la construcción de un edificio de planta baja y dos plantas altas para capitania y pañoles en el área náutico-deportiva de la dársena interior del Puerto de Castellón (47/07).

24º.- Concesión a "Pastor Coslado, C.B." de licencia de obras para la construcción de una nave industrial para transporte sanitario, en la Avenida Saboner sin número (391/06).

25º.- Concesión a "Aspropace" de licencia de obras para centro de atención temprana, en la Carretera de Alcora, Cuadra Portolés (324/06).

26º.- Concesión a "Inmobiliaria Urbis, S.L." de prórroga a la licencia de obras concedida para la construcción

de un edificio en la calle Cardenal Costa números 25, 27, 29 y 31 (23/05).

- 27º.- Transmisión de la licencia de obras mayores concedida a "Construcciones Lidón, S.A." para las obras de construcción de un edificio compuesto de dos plantas sótano para 133 plazas de aparcamiento y trasteros y tres bloques compuestos de planta baja y noventa viviendas en seis plantas en alto, en las calle Río Ter, Río Volga y Río Pisuerga, en favor de "Almalafa Inmuebles, S.L." (234/06).
- 28º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 9-D/2007).
- 29º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 1-R/2007).
- 30º.- Reconocimiento de obligaciones (relación número 2-R/2007).
- 31º.- Aprobación de cuentas justificativas.

#### Comissió de Cultura i Educació

- 32º.- Modificació de l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 de març de 2007 pel que fa referència a la denominació de l'Associació inscrita en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals "Castelló sense Soroll" (15/2007).

\*\*\*\*\*

- 33º.- Despacho extraordinario.  
34º.- Despacho de oficio.  
35º.- Ruegos y Preguntas.