

**EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA**

**SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA  
EL DÍA 23 DE MARZO DE 2007.**

**Extracto de los acuerdos adoptados**

Se acordó:

1.- Aprobar el acta de la sesión anterior celebrada el día nueve de marzo de 2007.

2.- Conceder a "Spain Ges-Central Pro, Sociedad Limitada Unipersonal" licencia para instalar una actividad de garaje-aparcamiento, con un total de veinte plazas de vehículos automóviles, en la calle Miguel Servet sin número.

3.- Autorizar la transmisión de la licencia concedida a Doña Marcia Zola Volochen, para la instalación de la actividad de cafetería-restaurante, sin audición musical, en el edificio sito en la calle Río Palancia número 14, en favor de Doña Isabel y Doña Inmaculada Cristina Pozo Fernández.

4.- Autorizar la transmisión de la licencia concedida a "Castellplana, Sociedad Limitada" para instalar la actividad de garaje-aparcamiento privado, con un total de sesenta y ocho plazas, en la calle Pintor Carbó, esquina calle Columbretes, en favor de la Comunidad de Propietarios Residencial Palau-Taxida.

5.- Denegar la solicitud de licencia municipal para ejercer la actividad de aprisco de corderos, en la Partida Pastereta IB-49, a "Corders Castelló, Sociedad Limitada".

6.- Denegar a María Lidón Porcar Muñoz la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal para el ejercicio de la actividad de pastelería y bollería, con degustación de café, en la calle Manuel Azaña número 1, dado que se ha comprobado que las instalaciones no se ajustan a la licencia concedida.

7.- Denegar a "Andrei y Vladut, Sociedad Limitada" la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal para ejercer la actividad de croisantería-chocolatería, en la calle Sagasta número 27, esquina Avenida Casalduch, dado que se ha comprobado que las instalaciones no se ajustan a la licencia concedida.

8.- Denegar a Don José Luis Muñoz López la solicitud de cambio de titularidad de la licencia municipal para el ejercicio de la actividad bar, de 4ª categoría, en la calle Trinidad número 68, dado que se ha comprobado que las instalaciones no se ajustan a la licencia concedida.

9.- Aceptar el desistimiento solicitado por Doña Cristina Georgeta Atanasiu y Doña Milera Iuliana Matei, en representación de "Criss-Mirela, Sociedad Limitada Laboral" a la solicitud de concesión de licencia para el ejercicio de la actividad de ludoteca, en la calle Nules número 25, esquina calle Martínez de Tena número 23, así como declarar concluso el procedimiento iniciado y proceder al archivo del expediente.

10.- Aceptar el desistimiento solicitado por Don Juan F. Juan Lozano, en representación de "Límite de Mar, Sociedad Limitada" a la solicitud de concesión de licencia para el ejercicio de la actividad de kiosko-bar en la playa del Gurugú, así como declarar concluso el procedimiento iniciado y proceder al archivo del expediente.

11.- Dejar sin efecto la licencia concedida a "Cocikit 2, Sociedad Limitada" para la instalación de la

actividad de almacén y venta al por mayor de muebles de cocina en el local sito en el Polígono Ciudad del Transporte Camino Fadrell nave 3, manzana 1.

12.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de bar, sin audición musical, en la calle Fola número 9, solicitada por Doña Margarita Pérez Fermín.

13.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de comercio de toda clase de artículos, en la Avenida del Rey Don Jaime número 47, solicitada por Doña Carmen Andreu Ibáñez.

14.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de elaboración y venta de platos cocinados, en la calle Ulloa número 13-B, solicitada por Doña Silvia Arona y Don Antonio García.

15.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de bar, sin audición musical, en la calle Historiador Escolano número 21, bajo, solicitada por Doña Yamina Chadli.

16.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de bar, sin audición musical, en la calle Navarra número 12, solicitada por Don José Luis Pérez Martínez.

17.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de restaurante de comida rápida, en la calle Villavieja número 4, solicitada por "Motiscast, Sociedad Limitada".

18.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de bar,

en la calle Císcar número 33, bajo, solicitada por Don Miguel Gerardo Ruiz Gómez.

19.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de venta al por menor de muebles de baño, en la calle Bernat Artola número 1, solicitada por Doña Julia Lacedón Montemayor.

20.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de comercio menor de alimentación, en la calle Alcalde Tárrega número 69, solicitada por Doña María Paz Beltrán Roca.

21.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de venta al por menor de artículos de regalo, en la Avenida Hermanos Bou número 11, solicitada por Don Yongliang Zhuo.

22.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de cafetería, sin audición musical, en la Avenida Benicàssim número 8, solicitada por "Pub Callejón La Luna, Sociedad Limitada Unipersonal".

23.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de cafetería, despacho de pan y bollería, en la calle Gravina número 26, solicitada por Doña María Teresa Martín Moya.

24.- Declarar la caducidad y el archivo de las actuaciones del expediente de licencia de actividad de cafetería, en la calle Joaquín Costa número 76, solicitada por Don Gabriel Alejandro Vivaqua.

25.- Conceder a "Ortnec 06 Promoción i Gestión de Inmuebles, Sociedad Limitada" licencia de obras para la demolición de los inmuebles sitios en la Avenida de Almazora números 15, 17 y 19.

26.- Conceder a "Centro Spa Castellón, Sociedad Limitada" licencia para la reforma del edificio para centro estética termal sito en la Travesía Bellver número 7.

27.- Conceder a Don Antonio Varella Monferrer, licencia para la construcción de tres naves de uso indeterminado, sitas en la Avenida Hermanos Bou número 201, sujeta a la condición de que para el uso de las mismas, deberá solicitar y obtener las correspondientes licencias de actividad municipal.

28.- Conceder a "Residencial Resma, Sociedad Limitada", licencia para la construcción de un edificio compuesto de dos plantas sótano para garaje-aparcamiento, planta baja para locales y treinta y dos viviendas protegidas de acceso concertado y cuatro viviendas de renta libre, en la Avenida Chatellereault, calles Río Danubio y Río Tiétar.

29.- Conceder a la Universitat Jaume I licencia para la construcción de una escuela infantil sita en el Campus Riu Sec, parcela 34.

30.- Modificar la licencia de obras concedida a "Spain Ges Pro, Sociedad Limitada", en el sentido de que la licencia es para la construcción de un edificio compuesto de planta baja para un local y planta entreplanta para otro local y diez viviendas en cinco plantas en alto, en la calle Trinidad números 97 y 99, subsistiendo íntegramente el resto de las condiciones establecidas.

31.- Reconocer a la mercantil "Montogil 2005, Sociedad Limitada" la propiedad de la finca número 12 del proyecto de expropiación de los bienes y derechos afectados por la adaptación de la calle Méndez Nuñez, esquina calle Trinidad, a las alineaciones del Plan General, inscrita en el Registro de la Propiedad número 2, de Castellón, al tomo y al libro 348, folio 94, finca 33800, inscripción 2ª y, satisfacer a dicha mercantil el importe de 63.025'56 euros, en concepto de valoración de la referida finca.

32.- Autorizar y disponer los gastos y reconocer las obligaciones contenidas en la relación número 5-A/2007 de fecha 14 de marzo de 2007, por un importe total de 526.189,65 euros.

33.- Reconocer las obligaciones contenidas en la Relación número 3-D/2007, de fecha 14 de marzo de 2007, por un importe total de 1.295.050,51 euros.

34.- Aprobar cuentas justificativas.

35.- Prorrogar el contrato suscrito con la mercantil "Servicios Eléctricos Navarro, Sociedad Anónima", del suministro de material eléctrico, por el plazo de un año contado a partir del día 25 de abril de 2007, por un importe de 205.000 euros, Impuesto sobre el Valor Añadido incluido.

36.- Aprobar el expediente para contratar, mediante concurso público, el servicio de atención e información telefónica al ciudadano, a través del número de marcación reducida 010, por personal especializado en telemarketing, del Ayuntamiento de Castellón de la Plana, por un plazo de un año y con un presupuesto máximo de la contratación de 91.190 euros, Impuesto sobre el Valor Añadido incluido.

37.- Aprobar el Plan de Seguridad y Salud correspondiente a las obras de urbanización de los terrenos incluidos en la Unidad de Ejecución número 1 del Sector 06 SU-I, de suelo urbano industrial del vigente Plan General, situado en el Serrallo y la Carretera de Almazora CN-225.

38.- Aprobar el proyecto de urbanización de la Unidad de Ejecución 08-UE-T, situada entre la carretera de Borriol, el camí Collet y la Ronda Oeste, con un presupuesto de 3.606.827'59 euros, Impuesto sobre el Valor Añadido incluido.

39.- Resolver las alegaciones presentadas y conceder plazo de audiencia a los interesados en el proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución 15-UE-R, situada en la Avenida del Serradal y la calle Triana.

40.- Resolver las alegaciones presentadas y conceder plazo de audiencia a los interesados en el proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución 81-UE-R, situada en la prolongación de la calle de acceso al Polideportivo Emilio Fabregat.

41.- Aprobar el proyecto de Plan Parcial del Sector 13-SU-R, situado entre els Mestrets-Borriolench, avenida de Barcelona y el Río Seco, presentado por "Dospirámides, Sociedad Limitada" y elevar propuesta para su aprobación en el Pleno.

42.- Aprobar el proyecto de Programa de Actuación Integrada del Sector 13-SU-R, situado entre Els Mestrets-Borriolench, avenida de Barcelona y el Río Seco, formado por la segunda alternativa técnica presentada por "Dospirámides, Sociedad Limitada", y elevar propuesta para su aprobación en el Pleno.

43.- En despacho extraordinario, la Junta de Gobierno Local acordó:

- Aprobar el convenio de colaboración a suscribir entre el Ilustre Colegio de Abogados y este Ayuntamiento, mediante el cual se fijan las bases para organizar y prestar el servicio de asesoramiento jurídico al joven, durante el período comprendido entre el 1 de abril de 2007 y el 31 de marzo de 2008.
- Inscribir en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales a la Asociación "Club de Tiro y Arrastre de Castellón".
- Adjudicar la adquisición de licencias de derechos de uso de Microsoft para entorno ofimático con carácter corporativo a "Specialist Computer Centres, Sociedad Limitada", por un periodo de tres

años, por un precio total de 274.504'65 euros, Impuesto sobre el Valor Añadido incluido.

44.- En despacho de oficio, la Junta de Gobierno Local quedó enterada de la adjudicación de varios contratos menores tramitados por el Negociado de Consumo, Agencia de Fomento de Iniciativas Comerciales y Sanidad y el Negociado de Promoción de la Igualdad.